

| Datos del Inmueble      |                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta                                                                                                                              |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Casa o TownHouse                                                                                                                   |
| <b>Nombre</b>           | JG. Acogedora y amplia Casa con potencial comercial a la Venta, en la calle 09, N° 06-122A, Municipio y Estado Barinas - Venezuela |
| <b>Código</b>           | 215975                                                                                                                             |
| <b>Habitaciones</b>     | 5                                                                                                                                  |
| <b>Baños</b>            | 1                                                                                                                                  |
| <b>Baños Servicio</b>   | 1                                                                                                                                  |
| <b>Estacionamiento</b>  | 6                                                                                                                                  |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 30.000                                                                                                                          |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 1.090.500                                                                                                                      |

| Ubicación           |           |
|---------------------|-----------|
| <b>País</b>         | Venezuela |
| <b>Estado</b>       | Barinas   |
| <b>Ciudad</b>       | Barinas   |
| <b>Urbanización</b> |           |



| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 183 |
| <b>Terreno</b>      | 525 |

### Descripción

Propiedad con potencial comercial en la calle 09, N° 06-122A, Municipio y Estado Barinas - Venezuela, cerca de: el Terminal de pasajeros de la ciudad de Barinas, Unidades Educativas: Escuela Técnica Industrial, María la Ribas Salas y del Colegio de la Cinqueña 3, UNELLEZ, de la Iglesia Nuestra Señora del Rosario, cerca de: PDVSA, Parque la Federación, supermercados, Mercado mayorista de la cuatricentenaria, transporte al frente del inmueble, a pocas cuadras de la Av. 23 de enero.

El inmueble cuenta con área de cocina amplia en mampostería, comedor, 2 Salas, 5 habitaciones; la habitación principal con baño privado, 1 baños social, área de lavandería, estacionamiento amplio, ventanas con protectores de seguridad en hierro forjado, patio trasero de 128 M2, tanque subterráneo con su hidro-neumatico, con capacidad para 3000 mil litros, área de local comercial oficina o para local comercial, patio delantero de 91 M2. ¿quieres visitarlo?, ¿te interesa saber más? agendemos visita para conocerlo. .

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Power - Jonniray Teresa Guerrero Arciniegas

Teléfono: / +58-4147185650

Email: jonniray.guerrero@power.remax.com.ve / gerencia@power.remax.com.ve

Dirección: Avenida Los Andes, cruce con Avenida Los Toros, Centro Empresarial San Juan, Planta Baja, local No. 1. Sector Alto Barinas (frente al Club Español). Barinas Estado Barinas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

