RE/MAX VENEZUELA
¡Agentes Excelentes, Excelentes Resultados!

| Datos del Inmueble | |
|---|---|
| **Inmueble para** | Venta |
| **Tipo de Inmueble** | Casa o TownHouse |
| **Nombre** | Conjunto Residencial de 2 Casas-Chalets en la Urbanización Miranda. Venta.Urb.Miranda |
| **Código** | 235342 |
| **Habitaciones** | 7 |
| **Habitaciones Servicio** | 2 |
| **Baños** | 14 |
| **Baños Servicio** | 2 |
| **Estacionamiento** | 6 |
| **Precio Ref.** | $ 500.000 |
| **Precio Bs.** | Bs. 18.175.000 |

| Ubicación | |
|---|---|
| **País** | Venezuela |
| **Estado** | Distrito Capital / Miranda |
| **Ciudad** | Caracas - Sucre |
| **Urbanización** | |

| Dimensiones (m2) | |
|---|---|
| **Construcción** | 1000 |
| **Terreno** | 1000 |

## Descripción

Conjunto Residencial con Dos (2) chalets se encuentran en una zona con un ambiente tranquilo, privado, clima fresco y rodeada de ambientes naturales, es una de las mejores zonas del Municipio Sucre. Dicha Urbanización posee fácil acceso, con seguridad las 24 horas del día, con centro comercial,excelentes locales para cubrir todos los servicios necesarios, parque con caminerías, cancha de fútbol, club privado, iglesia, fácil acceso a vías de comunicación con beneficios esenciales de colegios privados,universidades como la Metropolitana y Santa María.Cuenta con asociación de vecinos responsable, organizada y excelentes iniciativas de servicios a la comunidad.

Al ingresar ambos Chalets en su primera planta una espaciosa sala con una decoración armoniosa con columnas, iluminado con una preciosa vista a un amplio y bellísimo jardín, rodeado de palmeras un acogedor espacio natural.

Luego de la sala tenemos un baño social,otro ambiente el área del comedor con amplitud,comodidad, con la belleza de iluminación natural de ambos lados la del jardín y una amplia terraza.

Las cocinas con gran amplitud decoradas con un estilo exclusivo, posee Pantry-Comedor con un cuarto de despensa.

En el segundo piso nos encontramos un Family room,el dormitorio principal cuenta con vestier, cómodo baño y

lo embellece hermosa vista al ambiente natural, seguido dos Habitaciones cada una con su baño interno,un área de sala social,este nivel con espacios abiertos e iluminación natural.

Al ingresar sótano uno tenemos un cuarto de estudio con baño, cuarto de servicio con baño y área de lavadero.

Ambas poseen tres puestos estacionamiento,16 cámaras seguridad,detector de movimientos,sistema eléctrico en la entrada principal,tanque de agua con capacidad de 39 mil litros de agua casa una de las casas. Los inmuebles tiene acabados modernos, con materiales de calidad,combinados con caico, cerámica y madera con detalles de categoría en las distintas áreas,con techo doble altura lo que hace un lugar especial, rodeados de amplios jardines y terraza.

Cada una de las Casas están diseñadas con una arquitectura especial, acogedora. La oportunidad de inversión con el beneficio de recibir Propuestas de Negociación!!

| Para solicitar más información contacte a: |
|---|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Cristal - María Rosario Gonzalez |
| Teléfono: +58-2122845157 / +58-4141290270 |
| Email: marujag@vipcristal.remax.com.ve / gerencia@vipcristal.remax.com.ve |
| Dirección: Avenida Francisco de Miranda, Edificio Parque Cristal, Torre Este, piso 9, oficina 7. Los Palos Grandes. Municipio Chacao. Estado Miranda. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación |

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX