

| Datos del Inmueble      |                                                              |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Alquiler                                                     |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Local Comercial                                              |
| <b>Nombre</b>           | Alquiler Propietario . Local Comercial. El Junquito. Caracas |
| <b>Código</b>           | 203349                                                       |
| <b>Baños</b>            | 1                                                            |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 300                                                       |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 10.905                                                   |

| Dimensiones (m2)    |    |
|---------------------|----|
| <b>Construcción</b> | 65 |
| <b>Terreno</b>      | 65 |

| Ubicación           |             |
|---------------------|-------------|
| <b>País</b>         | Venezuela   |
| <b>Estado</b>       | La Guaira   |
| <b>Ciudad</b>       | El Junquito |
| <b>Urbanización</b> | El Junquito |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ALQUILER. LOCAL COMERCIAL. EL JUNQUITO. CARACAS</p> <p>Área de Construcción: 65m2</p> <p>Baño: 1</p> <p>Dos niveles</p> <p>Área de Exhibición: 30m2</p> <p>Segundo Nivel: 35m2</p> <p>En un concurrido acceso tanto turístico como cotidiano se ubica el centro comercial el Junko km14, el cual coloca a disposición una serie de locales en calidad de arrendamiento a partir de 25m2 y 250\$</p> <p>El descrito en la memoria fotográfica se comprende en 30m2 de exhibición, Mezzanina de 35m2 y acabado estandar para ser adecuados y/o modificado a la actividad deseada.</p> <p>A cada local le corresponde un puesto de estacionamiento, el mismo es abierto al público con una capacidad de cuarenta (40) vehículos.</p> <p>Las instalaciones ofrecen locales comerciales con un retiro de la avenida principal, área destinada al estacionamiento.</p> <p>Opción comercial de interes en un transcurrido paso de visitantes y locales sin limitaciones de rubro.</p> <p>Condominio 35\$</p> |

| Para solicitar más información contacte a:                             |
|------------------------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Aaron Juvenal Blanco Morales |

Teléfono: / +58-4241388258

Email: [aaron.blanco@momentumdos.remax.com.ve](mailto:aaron.blanco@momentumdos.remax.com.ve) / [gerencia@momentumdos.remax.com.ve](mailto:gerencia@momentumdos.remax.com.ve)

Dirección: 2da. Avenida de Campo Alegre, Torre Credival, piso 10, oficina 10-B. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

