

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Locales mas estacionamiento en Venta Avenida Lecuna
Código	208744
Baños	10
Estacionamiento	89
Precio Ref.	\$ 4.000.000
Precio Bs.	Bs. 145.400.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	Barrio Potrerito



Dimensiones (m2)	
Construcción	2679
Terreno	2679

### Descripción

¡La oportunidad de Invertir en el Centro de Caracas ha llegado!

Te ofrezco en venta estupendos Locales Comerciales de 2.679mtr,s más amplio estacionamiento, ubicado en la Avenida Lecuna, a pie de calle, diseñado para emprender negocios macro, remodelar a tu gusto y darle un crecimiento rápido a tu inversión.

Consta de 4 Locales contiguos, todos con comunicación al estacionamiento a través de sótanos que posee cada local, estos cuentan con electricidad 110v y 220v, línea telefónica, baños, etc.

Dichos locales tienen profundidad hacia un amplio estacionamiento techado (propiedad incluida en el inmueble) con capacidad para 89 vehículos, con una altura aproximada de 3 o 4 mtrs, el cual puede ser adaptado para zona de carga y descarga de mercancía, este extenso y prometedor inmueble puede ser acondicionado para autolavados, concesionarios, supermercados, autofarmacias, panaderías, taller mecánico, consultorios o servicios médicos, tiendas por departamentos, entre otros.

Estos locales pueden unirse y ser acondicionados para el área administrativa del ramo que desees.

Entre otras bondades, en sus cercanías cuenta con alto volumen vehicular y peatonal, accesos rápidos a autopistas, avenidas principales, líneas de metro, taxis, colegios, hospitales, centros comerciales, panaderías, farmacias, entidades bancarias, entes gubernamentales etc.

¿Qué esperas para visitarlo y convertirlo en tu nueva inversión?. ¡No dudes en venir a conocerlo, te encantará!

PRECIO FIJADO POR EL PROPIETARIO QUE PUEDE VARIAR SIN PREVIO AVISO.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Sofia Moreno

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4162180705

Email: smoreno@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



