

| Datos del Inmueble           |  |
|------------------------------|--|
| <b>Inmueble para</b>         | Venta  |
| <b>Tipo de Inmueble</b>      | Apartamento  |
| <b>Nombre</b>                | Venta de Apartamento en el Conjunto Residencial Altos de San Gabriel |
| <b>Código</b>                | 210971   |
| <b>Habitaciones</b>          | 3  |
| <b>Habitaciones Servicio</b> | 1  |
| <b>Baños</b>                 | 3  |
| <b>Baños Servicio</b>        | 1  |
| <b>Estacionamiento</b>       | 3  |
| <b>Precio Ref.</b>           | \$ 187.000   |
| <b>Precio Bs.</b>            | Bs. 6.797.450  |

| Ubicación           |                            |
|---------------------|----------------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela                  |
| <b>Estado</b>       | Distrito Capital / Miranda |
| <b>Ciudad</b>       | Caracas - Baruta           |
| <b>Urbanización</b> | La Tahona                  |



| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 200 |

### Descripción

¡Descubre el Conjunto Residencial ALTOS de San Gabriel! Cerca de centros comerciales, salud y los mejores colegios y centro educativo. Y vías hacia los demás municipios. Excelente ubicación.

Este apartamento te ofrece una experiencia única con su ascensor privado y elegante Hall de ingreso principal. Admira la hermosa vista verde desde la sala, ubicada en un desnivel, mientras disfrutas de la comodidad de un baño de visita. El comedor, separado de la cocina, cuenta con despensa y lavadero. Además, cuenta con un área de servicio que incluye una habitación y baño.

Al recorrer el pasillo desde el Hall, encontrarás el área privada del apartamento. La habitación principal, con vestier y baño privado, te brinda un espacio acogedor y funcional. La habitación secundaria, con su closet, ofrece versatilidad y comodidad. También encontrarás un espacio íntimo o estudio convertible en habitación, ideal para adaptarlo a tus necesidades. El baño secundario se encuentra convenientemente ubicado en el pasillo.

El apartamento tiene una amplia terraza techada que fue convertida en kitchenette y área de comedor secundario. Esto se puede revertir o puede ser un plus para una familia con un hijo que se case, o un familiar que viva temporalmente y requiera independencia temporal. Tiene una bella vista desde allí también, así como desde todas las áreas, ya que es iluminado y ventilado.

Este apartamento también incluye un maletero y tres puestos de estacionamiento, brindándote comodidad y espacio adicional. Además, el conjunto residencial cuenta con puestos de estacionamiento para 36 visitantes en

cada módulo. la ventaja de tener un pozo de agua.

Construido con materiales de primera, pisos en área social de mármol, en cerámica las habitaciones, baño y caico en terraza kitchenette.

Además, podrás disfrutar de amplias áreas verdes, caminerías y un parque infantil. ¡Podrás hacer deporte y pasar momentos divertidos con tus niños y mascotas!

¡No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo apartamento en el Conjunto Residencial ALTOS de San Gabriel

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Vision - Eva Ono

Teléfono: +58-4125507219 / +58-4242847128

Email: [evaono@vision.remax.com.ve](mailto:evaono@vision.remax.com.ve) / [gerencia@vision.remax.com.ve](mailto:gerencia@vision.remax.com.ve)

Dirección: Centro Comercial Lomas de La Lagunita, Nivel Mezzanina, Local M31, Avenida Principal Lomas de La Lagunita. Municipio El Hatillo. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



