

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local Comercial con Galpón Avenida Santa Rita
Código	211980
Precio Ref.	\$ 350.000
Precio Bs.	Bs. 12.722.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	720
Terreno	1350

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Olegario Villalobos



### Descripción

Local Comercial Con Galpon Techado en Esquina.

Área Total de Terreno: 1500 Aproximadamente.

1350m<sup>2</sup> Galpon Techado

2ble altura.

720m<sup>2</sup> Área Oficinas.

Posee 2 plantas distribuidos:

Área Planta Alta:

1 Oficina Presidencial C/Baño.

1 Oficina de Reuniones

1 Oficina de Vice.Presidente

Área De Asistente

Área De Oficinas

kitchenette

Baños en Comun

Cuarto de A/A

Planta Baja:

Hall de Ventas C/ Módulo de Exhibición

Lado Izquierdo:

Área De Caja

Area de Oficinas Contables

Lado Derecho:

Recepción C/módulo Y Área de Espera.

kitchenette

8 Áreas de Trabajo con Mobiliario

Baños.

Cuarto para A/A

Galpon:

Luz Trifasica

Techado

Con Vigas de Loza Cero

Con Ventiladores de Extracción

3 Santa Marías

1 Baño Grande C/Duchas 2 Duchas 2 WC 2 Lavananos y 1 Urinario

Áreas Externas.

Área de Estacionamiento Para 15 Aprox.

Frente comercial con Santa Maria

Portón de Acceso a Pasillo.

2 Santa Marías con Área para Acceso de Contenedor de 40. En Pasillo

Sistema contra Incendios Solo de Actualizar

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Angel Rendiles

Teléfono: / +58-4146230043

Email: arendiles@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

