

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Oficina
Nombre	EDIFICIO TORRE NEST
Código	214886
Precio Ref.	\$ 365.000
Precio Bs.	Bs. 13.267.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Las Mercedes

Dimensiones (m2)	
Construcción	114
Terreno	114



Descripción

Torre Nest: ubicado en la Ave. Principal de Las Mercedes.

Nest tu próximo centro de negocios

Fecha estimada de entrega: 1er semestre 2025

Plan de Financiamiento negociable: desde 30% de inicial + 24 meses, el precio varía según la altura pero está desde 3.200\$/ m2

Torre de alto perfil ubicada en el corazón comercial y empresarial de Caracas, Urbanización Las Mercedes. Nest ofrece diversos formatos de oficina y locales comerciales, acompañado por un diseño y arquitectura elegante totalmente pensada para su comodidad en cada detalle, con hermosas vistas del Ávila y ciudad.

Oficinas desde 10.70 hasta 114m2 y más.

3 niveles de comercio

2 terrazas comerciales: WiFi; Bar; Den Social, Terraza, Gimnasio, Salón de Juegos, Open Terrace.

3 sótanos de estacionamiento + 5 pisos elevados

Tanque de agua de gran capacidad + pozo

Una torre totalmente inteligente

Planta eléctrica integrada para el 100% de la torre

Vigilancia privada 24/7, CCTV.

Servicio de Valet Parking

Bar Rooftop / Terraza con vista al Ávila espectacular vista de la ciudad por cualquiera de los puntos cardinales.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Alejandro Corraró

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4142402071

Email: acorraro@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

