

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	En venta terreno en Zona Industrial Piñonal
Código	216593
Precio Ref.	\$ 950.000
Precio Bs.	Bs. 34.532.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	1800
Terreno	17050

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Maracay
Urbanización	Pedro José Ovalles



### Descripción

¡Atención inversionistas!

Oportunidad única para adquirir un terreno estratégico en Maracay

¿Estás buscando una inversión inmobiliaria con alto potencial de crecimiento y rentabilidad?

¡No busques más! Te presentamos esta increíble oportunidad de adquirir un terreno de 17.050 m<sup>2</sup> estratégicamente ubicado en Maracay, Venezuela.

Se encuentra a pocos metros del peaje de Palo Negro y la ARC de la ciudad de Maracay, lo que le confiere una ubicación privilegiada con acceso inmediato a las principales vías de comunicación de la región. Esta ubicación estratégica lo convierte en un terreno ideal para el desarrollo de diversos proyectos comerciales e industriales.

El terreno cuenta con las siguientes características:

- Superficie: 17.050 m<sup>2</sup>
- Cercado: Paredes de 6 metros de altura con cerco eléctrico
- Galpón de 1.800 m<sup>2</sup> y 150 m<sup>2</sup> de oficinas
- Banco de transformadores propio: Suministro eléctrico garantizado
- Garita de vigilancia: Seguridad las 24 horas
- Agua constante: Abastecimiento de agua potable permanente

Este terreno se encuentra listo para el desarrollo de tu proyecto. Su amplia superficie, su ubicación estratégica y sus características únicas lo convierten en una inversión ideal para empresas que buscan expandirse o establecerse en una zona de alto crecimiento.

¡No pierdas esta oportunidad!

Agenda tu cita ya y conoce personalmente este terreno excepcional.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Maria Lobelia Rojas

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4145891453

Email: [marialobelia@mlglobal.remax.com.ve](mailto:marialobelia@mlglobal.remax.com.ve) / [gerencia@mlglobal.remax.com.ve](mailto:gerencia@mlglobal.remax.com.ve)

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

