

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Venta . Apartamento. El Marques. Caracas
Código	217155
Habitaciones	3
Habitaciones Servicio	1
Baños	3
Baños Servicio	1
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 55.000
Precio Bs.	Bs. 1.999.250

Dimensiones (m2)	
Construcción	119

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	La Urbina



Descripción
VENTA. APARTAMENTO. EL MARQUES. CARACAS ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 119,50mt2 ÁREA DE TERRENO: 119,50Mt2 NRO DE HABITACIONES: 3 NRO DE BAÑOS: 3 HABITACIÓN DE SERVICIO: 1 BAÑOS DE SERVICIO: 1 PUESTO DE ESTACIONAMIENTO: 1 OTROS:Original- Remodelar Descripción del Inmueble: En la urbanización El Marqués, en calle Residencial Privada, de apenas cuatro (4) edificaciones, se encuentra este acogedor apartamento amplio de 134,5 mtrs2, con gran potencial para remodelar a su gusto. En un edificio muy bien mantenido con cuatro apartamentos por piso, cuyo ascensor esta en magnifico estado operativo. Su distribución cuenta con un hall de entrada (pasillo) da paso al área social integrada en un solo ambiente sala, comedor, balcón y se modificó (convirtió/cuarto de servicio) en salón Family room, el área privada lo integra un (01) dormitorio principal con closet y baño (original), dos (2) habitaciones con sus respectivos closets, una

cómoda sala de baño (original), una despensa/ closets en madera empotrado en el área del pasillo. El área de servicio una vistosa y amplia cocina empotrada donde se exhiben gabinetes en formica (original) , además de un lugar destinado al área lavandería, se modificó (convirtió/baño de servicio) se encuentra instalado tanque de agua y conexión bomba hidroneumática, le corresponde un (1) puesto de estacionamiento (techado) , adicionalmente cuenta con puestos área de visitantes, servicios básicos (Agua, Electricidad 110, Gas directo, CANTV). La urbanización con acceso garita con vigilancia privada las 24 horas y de fácil acceso Avenida Sanz y el distribuidor Boyacá. En sus alrededores, zona comercial-industrial, centros comerciales, parque de recreación, colegios, centros de salud e innumerables restaurantes y cafés para cada gusto, desde luego es una ubicación privilegiada para vivir

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Catherine Mourelle

Teléfono: / +58-4149278172

Email: catherine.mourelle@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: 2da. Avenida de Campo Alegre, Torre Credival, piso 10, oficina 10-B. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



