

| Datos del Inmueble      |  |
|-------------------------|--|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta  |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Local Industrial y Galpón  |
| <b>Nombre</b>           | PRÁCTICO GALPON CON CAVAS CUARTO Y APARTAMENTO EN PAMPATAR, ISLA DE MARGARITA, NUEVA ESPARTA |
| <b>Código</b>           | 220556   |
| <b>Baños</b>            | 4  |
| <b>Estacionamiento</b>  | 13   |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 90.000  |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 3.271.500  |

| Ubicación           |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela                         |
| <b>Estado</b>       | Nueva Esparta (Isla de Margarita) |
| <b>Ciudad</b>       | Los Robles                        |
| <b>Urbanización</b> | Nuevo Mundo                       |



| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 679 |
| <b>Terreno</b>      | 679 |

| Descripción   |
|---|
| De fácil acceso, práctico galpón de 4 metros de altura con portón eléctrico y entrada peatonal ubicado en los Robles municipio Maneiro. Este inmueble cuenta con 2 cavas cuarto de 2,60m de altura recubiertas en fibra de vidrio, sala de procesamiento de alimentos, oficina administrativa con su baño, área de comedor con parrillera, baños, tanque de agua de 28.000 litros con su sistema hidroneumático y pulmón de 150 litros. Dispone además de cerco eléctrico, cámaras de seguridad, corriente trifásica y un cómodo apartamento de 3 habitaciones. Todo esto, en una amplia área de carga y descarga. Ideal para iniciar o expandir su proyecto en la isla de Margarita. |

| Para solicitar más información contacte a:   |
|--|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX 2 Mil - Gloria Abreu   |
| Teléfono: +58-2954163604 / +58-4147863383  |
| Email: gabreu@2milne.remax.com.ve / gerencia@2milne.remax.com.ve   |
| Dirección: Av. Jóvito Villalba, Centro Comercial Paraíso Center Plaza, 1er. piso, Local # 13 y 14. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación   |



