

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	HERMOSA CASA EN EL CASTAÑO A LA VENTA
Código	220997
Habitaciones	5
Baños	4
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 320.000
Precio Bs.	Bs. 11.632.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	645
Terreno	1005

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Maracay
Urbanización	Urb. Ojo de Agua



### Descripción

CASAS PARA SOÑAR... Tengo el gusto de presentar esta espectacular casa diseñada por el hermoso gusto de un arquitecto y un ingeniero, con una construcción que combina el diseño ecléctico con las comodidades de la arquitectura moderna.

Ubicada en la exclusiva Urbanización El Cataño, con características como claridad en sus espacios, buen manejo de materiales, innovación y cuidado en los detalles. Además, una distribución única pues sus desniveles dejan ver lo moderno en un espacio cálido y acogedor.

La casa está construida para aprovechar la vista a las hermosas montañas que la rodean desde todos sus espacios, también unas terrazas que dan vista hacia el bellissimo jardín trasero.

Se encuentra dividida en 3 niveles. El ingreso es por área social ubicada en el primer nivel donde encontramos un espacio que puede ser un estudio o habitación, sala de baño, sala de recibo con acceso a una hermosa terraza que tiene vista al jardín, comedor con doble altura, área de cocina independiente con otra terraza.

En el segundo nivel tenemos 4 habitaciones, la principal con amplio vestier y baño, segunda habitación con vestier y sala de baño y dos habitaciones comparten un baño, todas con amplios ventanales y mucha entrada de luz natural, una pequeña terraza se encuentra también en este nivel.

El Nivel de Semi-Sótano es donde se encuentra el área social, un amplio salón para el disfrute en familia, además de ser la salida directa al inmenso jardín trasero donde tendrás una vista de la hermosa arquitectura de esta espectacular propiedad, el jardín es un buen lugar para desarrollar quizá una bella piscina, parrilleras o simplemente dejarlo y disfrutar de ese maravilloso contacto con la naturaleza que tanto deseamos en estos

tiempos.

Metros de terreno 1005

Metros de construcción 645

Si deseas descubrir más detalles de esta bella casa, Contáctame para visitarla.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Loyalty - Desiree Sanchez

Teléfono: / +58-4243061531

Email: [desisanchez@loyalty.remax.com.ve](mailto:desisanchez@loyalty.remax.com.ve) / [gerencia@loyalty.remax.com.ve](mailto:gerencia@loyalty.remax.com.ve)

Dirección: Avenida Las Delicias, Urbanización Base Aragua, Centro Comercial y Hotel Paseo Las Delicias II, nivel PB, local 2-PB-13, 2-PB-14, 2-PB-15 y 2-PB-16. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



