

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Se vende comodo Townhouse, Residencias Vienna, Tocuyito Descripción
Código	221289
Habitaciones	3
Baños	3
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 11.000
Precio Bs.	Bs. 399.850

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Tocuyito
Urbanización	José Rafael Pocaterra



Dimensiones (m2)	
Construcción	108
Terreno	108

Descripción

En venta town house en obra gris, ubicado en Residencias Vienna en la ciudad de Tocuyito - estado Carabobo. La propiedad se encuentra situada en conjunto residencial cerrado con garita de entrada, portón eléctrico, vigilancia privada para mayor seguridad y dispone de pozo de agua natural.

Por otra parte cuenta con acceso pavimentado y con gran amplitud de circulación para vehículos en ambos sentidos, además goza de la cercanía a la autopista a 300 mts aproximadamente y a pocos minutos del pueblo de Tocuyito. Adicionalmente ofrece diversidad de comercios, panaderías, clínicas, farmacias, supermercados, colegios, estaciones de servicios y otros.

El inmueble consta de un área de construcción de 108 mts², conformada en 2 plantas.

La planta baja está distribuida en;

Sala, comedor, cocina, 1/2 baño, patio, área de faena y estacionamiento con capacidad para 2 vehículos.

La planta alta;

Cuenta con 2 habitaciones, la principal con baño y closet, una segunda habitación, y un baño completo en el segundo nivel, un área de estar que puede ser convertido en una tercera habitación o estudio.

El inmueble está en obra gris, el cual podrá ser remodelado a gusto de su nuevo propietario, así mismo cuenta protectores en puertas y ventanas, posee 2 puertas de seguridad en ambas entradas del Town house, tiene todas sus acometidas eléctricas, aguas blanca y aguas negras, se entregan las piezas sanitarias de sus respectivos baños, y una puerta de madera para la entrada principal.

Características generales:

- La zona sufre muy pocas interrupciones eléctricas.
- El conjunto posee tanque propio de gran capacidad con servicio de hidroneumático, que le da el suministro a los 25 TH
- Cuenta con pozo de agua.
- Conjunto cerrado.
- Por su ubicación estratégica tiene rápido acceso a la autopista y casco central de Tocuyito y resto del municipio.
- Cercano a zona comercial donde encontrarán: panaderías, clínicas, colegios públicos y privados, escuelas de música, estaciones de servicios, farmacias, supermercados, licorerías, ferreterías, otros.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Rosa Maria Gomez Meneses

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4124171635

Email: rosamariagomez@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



