

| Datos del Inmueble |   |
|--------------------|---|
| Inmueble para      | Venta   |
| Tipo de Inmueble   | Edificio  |
| Nombre             | Edificio en venta ubicado en Avenida 96, El Carmen, Maracay |
| Código             | 221320  |
| Estacionamiento    | 10  |
| Precio Ref.        | \$ 750.000  |
| Precio Bs.         | Bs. 27.262.500  |

| Ubicación    |                   |
|--------------|-------------------|
| País         | Venezuela         |
| Estado       | Aragua            |
| Ciudad       | Maracay           |
| Urbanización | María de San José |



| Dimensiones (m2) |      |
|------------------|------|
| Construcción     | 2000 |
| Terreno          | 1300 |

### Descripción

En venta excelente propiedad para inversionistas en la calle Páez de Maracay entre 5 de Julio y Sucre.

Es un edificio comercial, cuenta con 2.000 metros de construcción sobre 1.300 metros de terreno.

El inmueble está distribuido en 4 plantas de 500 mt2 cada una:

- Planta baja 3 amplios locales comerciales con oficinas y baños con vista a la calle Páez (pié de calle).
- En las plantas 2º 3º y 4º con amplios espacios que se adaptan a cualquier requerimiento, baños en cada planta.
- En la parte posterior del edificio un patio o estacionamiento de 800 mt2 aprox, con piso de cemento alto tráfico, entrada para zona de carga y descarga.

No dudes en venir a conocer esta hermosa propiedad, contáctame y hagamos negocio!!

**NO TE PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD!**

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Rosana Manrique

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4243575487

Email: [rosanamanrique@mlglobal.remax.com.ve](mailto:rosanamanrique@mlglobal.remax.com.ve) / [gerencia@mlglobal.remax.com.ve](mailto:gerencia@mlglobal.remax.com.ve)

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



