

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|---|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Local Comercial |
| Nombre | GRAN OPORTUNIDAD PARA INVERTIR SE VENDE LOCAL COMERCIAL EN LA CANDELARIA CENTRO |
| Código | 221813 |
| Baños | 4 |
| Estacionamiento | 4 |
| Precio Ref. | \$ 499.999 |
| Precio Bs. | Bs. 18.174.964 |

| Ubicación | |
|--------------|----------------------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Distrito Capital / Miranda |
| Ciudad | Caracas - Libertador |
| Urbanización | La Candelaria |



| Dimensiones (m2) | |
|------------------|-----|
| Construcción | 781 |

Descripción

Local Comercial en el centro de Caracas, a una (1) cuadra de La Plaza La Candelaria y del Centro Comercial Candelaria Center. Zona de alto tránsito, el cual cuenta a su alrededor con Bancos, Restaurantes, Panaderías, Bodegones, Comercio, Peluquerías. Ideal para cualquier tipo de negocio.

El inmueble antes descrito, constituido por dos (2) inmuebles distinguidos como Local Comercial Numero uno (1) y Mezzanina de Comercio numero uno (1) que forman parte del edificio ?TORRE CARABOBO?. En Local en Planta baja tiene una superficie de 390 m2 y un patio o terraza de 212m2, distribuidos así: un (1) salón, tres (3) baños y un patio posterior, garaje para 4 vehículos, luz trifásica, mezzanina con tres (3) baños para damas y caballeros, deposito, Oficinas de administración, cocina kitchenette, aires acondicionado.

El Local Comercial esta actualizado, con excelente distribución. Por su ubicación tiene acceso a Carga y descarga de mercancía. Este Local Comercial está destinado para la instalación de comercios en general, oficinas, servicios de cualquier índole o cualquier otra actividad lícita reductible permitida por la ley. Excelente zona de La Candelaria, con acceso a la Avenida Universidad y Avenida Urdaneta.

PRECIO SUGERIDO POR EL PROPIETARIO

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - Janeth Prato Rincon

Teléfono: +58-2127940275 / +58-4147180425

Email: jprato@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



