

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local Comercial Y Galpón en Venta Av. Santa Rita
Código	223383
Baños	2
Precio Ref.	\$ 125.000
Precio Bs.	Bs. 4.543.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Olegario Villalobos

Dimensiones (m2)	
Construcción	450
Terreno	720



### Descripción

En Venta Local Comercial y Galpón  
Ubicado en Av. Santa Rita al lado de la Clínica San Luis.  
Consta de 720 m<sup>2</sup> de terreno y 450 m<sup>2</sup> de construcción.

Posee 450 m<sup>2</sup> de Showroom ideal para: farmacia, ferretería, supermercado, etc

- Posee Galpón en área posterior con rampa de acceso
- Fachada comercial de rápido acceso en Av. Santa Rita.
  - Amplia área comercial en piso de tienda.
  - Área para administración y gerencia.
  - Área de caja y comedor para empleados.
  - Cómodo acceso a estacionamiento.
  - Sin aire acondicionado
  - Potencial en fachada publicitaria (aprovechable)

PRECIO Y CONDICIONES ESTABLECIDOS POR EL PROPIETARIO.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Millenium - Angel Montiel

Teléfono: +58-2614177187 / +58-4246624439

Email: [angelmontiel@millenium.remax.com.ve](mailto:angelmontiel@millenium.remax.com.ve) / [gerencia@millenium.remax.com.ve](mailto:gerencia@millenium.remax.com.ve)

Dirección: Calle 86 con Av. 4 Bella Vista, C.C. Akrai Center, primer piso, Locales B2, B3, B4 y B5. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



