

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	400 M2 Terreno 850 M2 Const Venta de Edificación ComercialResidencia
Código	223542
Estacionamiento	6
Precio Ref.	\$ 180.000
Precio Bs.	Bs. 6.543.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Los Colorados

Dimensiones (m2)	
Construcción	850
Terreno	450



Descripción

En venta propiedad comercial/residencial, ubicada en zona Comercial en la Avenida Soubllette, a 50 metros de la Avenida Cedeño, Valencia, Estado Carabobo.

Cuenta con 450 metros de terreno, donde están anclados 850 metros de construcción en 2 niveles, con divisiones y separaciones con paredes de bloques frisadas y pintadas, pisos de concreto revestidos en cernía a y granito, techos de plata banda, entre otros elementos de construcción.

Planta Baja:

Dos (2) locales comerciales a pie de calle, cada uno con su sanitario.

Área de estacionamiento para aparcar 5 vehículos aproximadamente.

Un (1) Apto residencial de unos 80 metros, que consta de Sala-comedor-cocina en forma de L, 1 Área para oficina, 1 baño (puede ser utilizado como depósito, oficina administrativa, etc).

Una (1) área techada tipo mini galpón, de unos 200 metros, con su respectivo sanitario.

Primer nivel:

Una Oficina o apartamento, distribuida con 4 espacios o cubículos, 2 baños

pisos en cerámica y granito techo de plata banda, ventanas panorámicas, área tipo terraza descubierta, entrada y escalera independiente.

Un (1) Apto residencial de unos 80 metros, que consta de áreas para sala-comedor-cocina, 1 área para oficina, 1 baño (puede ser utilizado como depósito, oficina administrativa, etc).

El inmueble presenta buen estado, posee fachada decorativa en gravilla, y portón de acceso al estacionamiento.

Se puede utilizar de manera inmediata, para actividad comercial de su preferencia, sin embargo, se debe realizar actualización en sanitarios, pintura y mantenimiento en general.

Se encuentra ubicado en una zona Comercial y Residencial de alto desarrollo en el Casco Central de la Ciudad de Valencia.

Posee acceso rápido a avenidas principales y autopistas de la Ciudad, acceso a servicios y comercios generales de distintas índoles.

Ref; 180.000\$ Precio sugerido por sus propietarios.

Consulte a su

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - María Milagro López Vargas

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4140411031

Email: mariamlopez@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



