

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Casa o TownHouse
<b>Nombre</b>	En Venta hermosa Casa en el prestigioso Conjunto Residencial MARINA CLUB
<b>Código</b>	223886
<b>Habitaciones</b>	5
<b>Habitaciones Servicio</b>	1
<b>Baños</b>	4
<b>Baños Servicio</b>	1
<b>Estacionamiento</b>	3
<b>Precio Ref.</b>	\$ 450.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 16.357.500

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Anzoátegui
<b>Ciudad</b>	Lechería
<b>Urbanización</b>	Complejo Turístico El Morro



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	254
<b>Terreno</b>	420

### Descripción

Este hermoso inmueble cuenta de (420 mtrs.2) de superficie y (254 mtrs.2) de construcción, distribuidos de la siguiente manera:

1er Nivel:

Hall de entrada, hermosa cocina empotrada con tope de Silestone blanco, equipada con todos sus electrodomésticos de alta gama, 1 habitación y baño para visitantes, área de lavadero, habitación de servicio con baño, amplia Sala-Comedor con ventanal que da acceso a la terraza con piscina, vista al canal y muelle propio.

2do Nivel:

Sala de estar con salida a una terraza íntima, 1 habitación principal con baño y vestier, 1 habitación auxiliar con baño interno, 2 habitaciones secundarias, 1 baño común.

El inmueble está climatizado con Aires Acondicionados Centrales y Planta Eléctrica.

Adicionalmente posee una espectacular piscina con jacuzzi privado y área de parrillera con baños para dama y caballeros, hermosa terraza con vista a los canales navegables con su muelle propio.

Garage techado para 3 vehículos.

El Conjunto Residencial está dotado de hermosas áreas sociales, parque infantil, piscina, cancha de usos múltiples, salón de fiesta y seguridad 24 horas.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Fórum - Matilde Di Nunzio

Teléfono: / +58-4121879555

Email: [matilde.dinunzio@forum.remax.com.ve](mailto:matilde.dinunzio@forum.remax.com.ve) / [gerencia@forum.remax.com.ve](mailto:gerencia@forum.remax.com.ve)

Dirección: Av. Principal de Lechería, C.C. Forum Plaza, planta baja locales 8 y 9. Lechería. Estado Anzoátegui. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



