

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	CASA COMERCIAL ALQUILER SECTOR TIERRA NEGRA MARACAIBO
Código	224185
Baños	5
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 2.000
Precio Bs.	Bs. 72.700

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Leonardo Ruiz Pineda



Dimensiones (m2)	
Construcción	26
Terreno	265

Descripción

Casa Comercial en ALQUILER adecuada para Cafe y Restaurant
 Av 11 entre calles 68 y 69 Tierra Negra Zona Gastronómica
 265 m2
 Area Interna
 Salón con barra con capacidad para 43 personas
 Aire Acondicionado de 5 toneladas
 2 Baños
 Área de cocina, con aire acondicionado de 4 toneladas y equipamiento
 Oficina con baño interno y aire split de 12000 btu
 Área externa para terrazas al aire libre*
 Parte delantera con capacidad para 42 personas
 Parte trasera con capacidad para 40 personas
 Salón que puede funcionar como área privada con capacidad para 19 personas o suministros
 Dos (2) baños para adecuar
 Tanque subterráneo de 9.840 lts con sistema hidroneumático
 Tanque aéreo de 2.000 lts
 Corredor anexo con acceso para despachos Callejón
 Servicios
 Wifi
 Sistema de alarma contra incendio
 Cercado electrico
 Agua
 Electricidad
 Gas por tubería

Aseo

Medidor para planta eléctrica

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Millenium - Rina Pansini

Teléfono: +58-2614177187 / +58-4146113027

Email: rinapansini@millenium.remax.com.ve / gerencia@millenium.remax.com.ve

Dirección: Calle 86 con Av. 4 Bella Vista, C.C. Akrai Center, primer piso, Locales B2, B3, B4 y B5. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



