

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	EDIFICIO COMERCIAL AV LARA ZONA ESTE BARQUISIMETO
Código	224428
Estacionamiento	8
Precio Ref.	\$ 1.200.000
Precio Bs.	Bs. 43.620.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	780
Terreno	780

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Barquisimeto
Urbanización	Nueva Segovia



Descripción
EDIFICIO COMERCIAL EN EL ESTE DE BARQUISIMETO AL LADO DE MC DONALDS AV LARA. AREA 600 MTS2. COMPLETAMENTE REMODELADO. VISTA PANORAMICA. ESTACIONAMIENTO. EL EDIFICIO COMERCIAL QUE SE OFRECE EN VENTA EN LA ZONA MÁS COMERCIAL DEL ESTE DE BARQUISIMETO ES UNA EXCELENTE OPORTUNIDAD PARA EMPRESAS QUE BUSCAN ESTABLECERSE EN UNA DE LAS ZONAS MÁS ATRACTIVAS Y COMERCIALES DE LA CIUDAD. CON UN ÁREA DE 600 METROS CUADRADOS, ESTE EDIFICIO HA SIDO COMPLETAMENTE REMODELADO Y CUENTA CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES QUE LO HACEN IDEAL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES COMERCIALES. UNA DE LAS CARACTERÍSTICAS MÁS NOTABLES DE ESTE EDIFICIO ES SU SISTEMA DE SEGURIDAD EN LAS PUERTAS DE ACCESO, LO QUE GARANTIZA LA PROTECCIÓN Y SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES Y DE LA MERCANCÍA ALMACENADA. ADEMÁS, CUENTA CON DEPÓSITOS Y ESCALERAS, LO QUE FACILITA LA ORGANIZACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE LA MERCANCÍA. EL EDIFICIO TAMBIÉN CUENTA CON UN ÁREA DE LOBBY Y ÁREA DE CARGA Y DESCARGA, LO QUE LO HACE IDEAL PARA EMPRESAS QUE BUSCAN UN ESPACIO INTEGRADO PARA SUS OPERACIONES COMERCIALES. ASIMISMO, CUENTA CON ESTACIONAMIENTO PARA EMPLEADOS Y VISITAS, LO QUE FACILITA EL ACCESO Y LA MOVILIDAD DE QUIENES TRABAJAN EN EL LUGAR.

OTRA CARACTERÍSTICA IMPORTANTE DE ESTE EDIFICIO ES SU AIRE ACONDICIONADO, LO QUE GARANTIZA LA COMODIDAD Y EL BIENESTAR DE QUIENES TRABAJAN EN EL LUGAR, ASÍ COMO LA CONSERVACIÓN DE LA MERCANCÍA ALMACENADA.

EN RESUMEN, EL EDIFICIO COMERCIAL EN VENTA EN LA ZONA MÁS COMERCIAL DEL ESTE DE BARQUISIMETO ES UNA EXCELENTE OPCIÓN PARA EMPRESAS QUE BUSCAN UN ESPACIO AMPLIO, FUNCIONAL Y CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES PARA EL DESARROLLO DE SUS OPERACIONES COMERCIALES. CON SU ÁREA DE 600 METROS CUADRADOS, SISTEMA DE SEGURIDAD EN LAS PUERTAS DE ACCESO, DEPÓSITOS, ESCALERAS, ÁREA DE LOBBY, ÁREA DE CARGA Y DESCARGA, ESTACIONAMIENTO PARA EMPLEADOS Y VISITAS, Y AIRE ACONDICIONADO, ESTE EDIFICIO OFRECE TODAS LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA EL ÉXITO DE LAS EMPRESAS QUE DECIDAN ESTABLECERSE EN ÉL. NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD Y CONTÁCTANOS PARA AGENDAR UNA VISITA.

MONTO DE INVERSION:

1.200.000\$

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Express - Yackelin Licciardello Darwiche

Teléfono: +58-2512554210 / +58-4145300053

Email: yackelinlicciardello@express.remax.com.ve / gerencia@express.remax.com.ve

Dirección: Avenida Los Leones con Avenida Caroní, Centro Empresarial Barquisimeto, piso 9, oficina 9-8, zona este. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



