

| Datos del Inmueble           |  |
|------------------------------|--|
| <b>Inmueble para</b>         | Venta  |
| <b>Tipo de Inmueble</b>      | Casa o TownHouse   |
| <b>Nombre</b>                | VENTA CASA 300M2 y<br>1.400 Terreno 545 Urb Las<br>Marias. Hatillo |
| <b>Código</b>                | 225801   |
| <b>Habitaciones</b>          | 5  |
| <b>Habitaciones Servicio</b> | 1  |
| <b>Baños</b>                 | 4  |
| <b>Baños Servicio</b>        | 1  |
| <b>Estacionamiento</b>       | 5  |
| <b>Precio Ref.</b>           | \$ 275.000   |
| <b>Precio Bs.</b>            | Bs. 9.996.250  |

| Ubicación           |                            |
|---------------------|----------------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela                  |
| <b>Estado</b>       | Distrito Capital / Miranda |
| <b>Ciudad</b>       | Caracas - El Hatillo       |
| <b>Urbanización</b> | Las Marías                 |



| Dimensiones (m2)    |      |
|---------------------|------|
| <b>Construcción</b> | 300  |
| <b>Terreno</b>      | 1400 |

### Descripción

¿Buscas la combinación perfecta entre elegancia, comodidad y naturaleza? ¡La acabas de encontrar! Esta espectacular propiedad en la Urbanización Las Marías, en El Hatillo, te brinda 300 metros de construcción, cuatro amplias habitaciones todas con baño incorporado, baños, salon de usos multiples, parrillera y un inmenso terreno plano de 1400 metros, perfecto para tus momentos de esparcimiento al aire libre.

Casa iluminada de forma natural para disfrutar de los días soleados al máximo, o para crear un ambiente acogedor en tus noches de relajación? Este hogar ofrece todo eso y mucho más. Con espacios diseñados para maximizar el confort y la vida en familia, esta propiedad se convierte en una oportunidad única para construir el hogar de tus sueños.

Además, la Urbanización Las Marías te brinda la seguridad y tranquilidad que tanto necesitas para vivir en armonía con tu entorno y con la comodidad de tener todos los servicios y facilidades a tu alcance.

Contáctanos hoy mismo para visitar esta casa que se convertirá en tu refugio perfecto. ¡No podrás resistirte a su encanto!

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Otaiza Lopez

Teléfono: +58-2129597008 / +58-4241312363

Email: olopez@habitat.remax.com.ve / gerencia@habitat.remax.com.ve

Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta.

Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





