

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Vendo local comercial tipo restaurante
Código	227414
Baños	3
Estacionamiento	40
Precio Ref.	\$ 770.000
Precio Bs.	Bs. 27.989.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	Mamera III

Dimensiones (m2)	
Construcción	1400



Descripción

Ven y aprovecha la oportunidad de adquirir este amplio local comercial con negocio de excelentes rendimientos, ubicado en una de las zonas más céntricas y concurridas de Caracas. Con una espectacular área construida de 1400 M2, este inmueble cuenta con todas las características que necesitas para llevar tu negocio al éxito.

Su excelente ubicación en el municipio Libertador, en el corazón de la capital del país, lo convierte en un punto estratégico para que tu negocio sea visto y visitado por una gran cantidad de clientes potenciales. Además, su acceso a principales vías de comunicación facilitará el transporte y la logística de tu empresa.

El local cuenta con 3 baños, lo que le proporciona una excelente capacidad y comodidad para atender a tus clientes. También cuenta con un cómodo estacionamiento con capacidad para 40 vehículos, lo que garantiza la comodidad y seguridad de tus clientes al momento de visitarte.

En su interior, podrás encontrar todas las comodidades necesarias para tu negocio, ya que está equipado con aire acondicionado para mantener un ambiente fresco y agradable, además de estar amoblado para tu comodidad y la de tus empleados. También cuenta con baño auxiliar, para mayor comodidad de tus clientes, y una cocina equipada e integral, ideal para llevar a cabo cualquier actividad relacionada con la elaboración de productos o servicios.

No tendrás que preocuparte por el almacenamiento y organización de tus productos, ya que este local cuenta con depósito y despensa para que puedas tener todo en orden y a la mano. Además, cuenta con servicios básicos como electricidad, gas domiciliario y conexión a internet, lo que te permitirá tener una comunicación y gestión eficiente en tu empresa.

El suelo de cerámica le proporciona un aspecto elegante y moderno al local, además de ser fácil de mantener y

limpiar. Además, cuenta con servicio de video por cable para que puedas ofrecer a tus clientes un ambiente más ameno y entretenido.

No pierdas la oportunidad de adquirir este amplio y funcional local comercial en una de las zonas más céntricas y concurridas de Caracas. Aprovecha esta oportunidad y haz crecer tu negocio en un espacio diseñado especialmente para ti. ¡Contáctanos hoy mismo y obtén más información sobre este increíble inmueble!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Dan Bande

Teléfono: +58-2129597008 /

Email: dbande@habitat.remax.com.ve / gerencia@habitat.remax.com.ve

Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



