

| Datos del Inmueble      |                                          |
|-------------------------|------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta                                    |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Local Industrial y Galpón                |
| <b>Nombre</b>           | GALPON ZONA INDUSTRIAL<br>AVENIDA ARAGUA |
| <b>Código</b>           | 228857                                   |
| <b>Baños</b>            | 5                                        |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 1.300.000                             |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 47.255.000                           |

| Dimensiones (m2)    |      |
|---------------------|------|
| <b>Construcción</b> | 2964 |
| <b>Terreno</b>      | 2760 |

| Ubicación           |                    |
|---------------------|--------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela          |
| <b>Estado</b>       | Aragua             |
| <b>Ciudad</b>       | Maracay            |
| <b>Urbanización</b> | Andrés Eloy Blanco |



### Descripción

Galpón ubicado en la zona industrial de la Avenida Aragua San Miguel

Posee una área de terreno de 2760 mts<sup>2</sup>

Área de Construcción de 2964 mts<sup>2</sup>

Cuenta con todos los servicios públicos

Varias vías de acceso Av. Aragua y Av. Carabobo

Conformado por mobiliario, equipos, maquinarias, vehículos montacargas, etc

Planta Baja:

1 Oficina de Ventas

5 Cubículos de Oficinas

1 Área de recepción

1 Área de Caja

1 Área de exhibición

1 Área de ventas de repuesto

1 Área de Deposito

2 Baños

Planta Alta:

1 Sala de Conferencia

1 Oficina de Presidencia

1 Oficina de Gerencia

1 Oficina de Monitoreo de Circuito de Seguridad

2 Baños  
1 Área de Recepción  
1 Oficina de Archivo  
1 Área de Refrigerio

Construcciones Externas:

1 Área de Comedor  
1 Área de Baños  
1 Área de Lavamanos  
1 Área de estacionamiento  
1 Pasillo  
2 Garitas de Vigilancia  
Pisos externos

Construcciones del Tipo Industrial:

1 Galpón  
1 construcciones de hierro conformadas por :  
1 Deposito  
1 Mezzanina  
1 Oficina  
Paredes perimetrales  
Muelle de Carga y Descarga

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Maria Fernanda Maldonado

Teléfono: +58-2432327542 / +58-4243638203

Email: mafernanda@mlglobal.remax.com.ve / gerencia@mlglobal.remax.com.ve

Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





