

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	498 m2 Venta de Casa Urb. Valles de Camoruco, REMODELADA Lista para Firmar
Código	230694
Habitaciones	4
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 150.000
Precio Bs.	Bs. 5.452.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	El Parral



Dimensiones (m2)	
Construcción	300
Terreno	498

### Descripción

Les ofrezco para iniciar su hogar en un lugar, totalmente nuevo, con iluminación natural, donde las áreas sociales estarán dispuestas para ti y tu familia en 100%, con un área de terreno de 498 M2, y unos 300 M2 de construcción aproximados; mas 800 metros de guardia y custodia que puedes disfrutar a plenitud.

La casa se encuentra ubicada en la Urb. Valles de Camoruco, en Zona Norte de Valencia, Estado Carabobo.

Al ingresar a la casa de tus sueños encontrarás fachada moderna con portón corredizo con apertura a través de un portón eléctrico con control, área de jardín, depósito, porche, 2 puestos de estacionamiento, entrada de servicio directo al patio, y allí esta instalada la planta eléctrica que cubre la totalidad de la casa.

Luego en la parte interna, cuenta con Estar, Sala-Comedor, Cocina Empotrada tipo isla con tope de Granito, equipada con todos sus electrodomésticos, área para oficinas, y un espacio donde funcionaría un jardín interno (en proceso).

Continuamos nuestro recorrido, ingresásemos a un pasillo que te conecta directo a las 4 habitaciones c/u con su baño y closet, la habitación principal cuenta con área destinada a vestier, y un baño para visitas.

Sigues conseguirás un Family Room para el compartir en familia.

Luego llegas al espacio del patio donde posee una área de parrillera, un espacio techado o terraza cubierta con

techo de plata anda, área con mesa, sillas y sombrilla, y una puerta metálica que conecta al terreno de guardia y custodia con un mantenimiento óptimo.

La casa cuenta con pisos en porcelanato escalones en mármol, puertas de seguridad y Tanque subterráneo de 12.000 litros con su sistema de hidroneumático.

Se encuentra ubicada en Urbanización Privada, con acceso a través de un portón con control y vigilancia permanente.

Aproveche esta gran oportunidad de inversión

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - María Milagro López Vargas

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4140411031

Email: mariamlopez@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



