

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Se vende moderno Town House, Villa Niza, Sector El Perú, San Francisco, Estado Zulia.
Código	231353
Habitaciones	3
Baños	3
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 25.000
Precio Bs.	Bs. 908.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	San Francisco
Urbanización	San Francisco



Dimensiones (m2)	
Construcción	92
Terreno	46

Descripción

Moderno y actualizado Townhouse de 2 plantas, acabados de primera, se encuentra ubicado a pocos metros de una importante avenida, que lo enlaza con la autopista CC1, el puente, zona Industrial, principales urbanizaciones de la zona, Centros comerciales, Mall San Francisco, restaurantes, escuelas, parques deportivos y recreativos, iglesias, mercados, clínicas, etc.

Cuenta con:

Planta Baja:

- 1 estacionamiento privado y techado.
- Tanque subterráneo de 5.000 Lts. con sistema hidroneumático.
- Hall de entrada con puerta blindada.
- Sala, comedor y cocina en un solo ambiente y con aire acondicionado tipo split.
- Cocina tipo italiana con tope de granito equipada con cocina, horno y campana en acero inoxidable.
- Baño de visita.
- Lavadero tipo jardín, con su puerta de acceso en vidrio templado.
- Pisos de porcelanato y las paredes con acabado en estuco.
- Escalera con huellas en porcelanato negro, acabado en estuco y pasamanos en acero inoxidable.

Planta Alta:

- Pasillo que comunica las 3 habitaciones y el baño compartido.
- 2 habitaciones amobladas tipo modular, closet y aire acondicionado c/u.
- Baño compartido de las 2 habitaciones, totalmente actualizado.

- Habitación principal con su baño privado actualizado, aire acondicionado tipo split, closet y balcón.

La Villa cuenta con:

- Garita de vigilancia.
- Puerta de acceso peatonal.
- Portón para acceso vehicular tipo corredizo con motor eléctrico a control remoto.
- Cerco eléctrico.

¿Qué esperas para vivir con estilo y practicidad?...Contacta con el mejor equipo:

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Yuseppe Farruggio

Teléfono: / +58-4146248338

Email: yfarruggio@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



