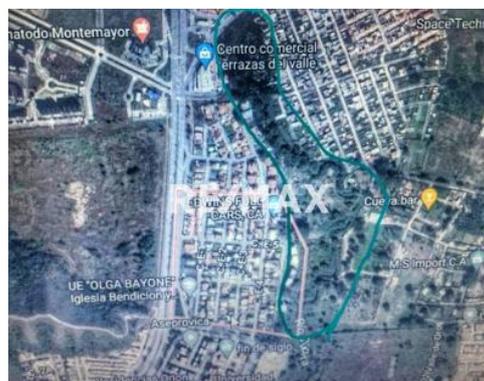


Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	VENTA DE TERRENO EN LA AV DON JULIO CENTENO - SAN DIEGO
Código	232612
Precio Ref.	\$ 1.670.480
Precio Bs.	Bs. 60.721.948

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	San Diego
Urbanización	Ciudad Montemayor

Dimensiones (m2)	
Construcción	1
Terreno	43960



### Descripción

Invierte en una ubicación privilegiada en San Diego: terreno en venta en la Avenida Don Julio Centeno, San Diego a la altura del Centro Comercial Terrazas del Valle, cerca de la Universidad José Antonio Páez y demás puntos de interés comercial y residencial de la zona.

Características:

Ubicación estratégica: En una de las avenidas más importantes de San Diego, con alto tráfico comercial y fácil acceso a los principales servicios.

Superficie amplia: 43960 m<sup>2</sup> ideales para desarrollar un proyecto a gran escala.

Zonificación: Permite la construcción de diversos tipos de proyectos, tales como comercios (centros comerciales, tiendas, restaurantes, oficinas), profesionales (clínicas, consultorios, centros de negocios), hoteles (posadas, apartamento-hoteles, complejos turísticos), residencial (conjuntos de edificios, casas, townhouse).

Servicios: fácil acceso a las acometidas de agua, electricidad, gas, internet de la zona.

Beneficios:

Inversión segura: La ubicación y características del terreno garantizan una alta rentabilidad.

Flexibilidad: Puedes construir el proyecto que mejor se adapte a tus necesidades.

Plusvalía: La zona de San Diego es una de las más aprovechables del estado Carabobo, lo que asegura un aumento en el valor de tu inversión.

Precio: Negociable.

¡No pierdas esta oportunidad única!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Carmen Maria Gonzalez

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4124359728

Email: [cgonzalez@alcanza.remax.com.ve](mailto:cgonzalez@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

