

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|---------------------------------------------------|
| Inmueble para | Alquiler |
| Tipo de Inmueble | Local Comercial |
| Nombre | Se Alquiler Local C C SAN MARTIN 91m2 + Mezzanina |
| Código | 234347 |
| Baños | 3 |
| Precio Ref. | \$ 1.100 |
| Precio Bs. | Bs. 39.985 |

| Dimensiones (m2) | |
|------------------|----|
| Construcción | 91 |
| Terreno | 91 |

| Ubicación | |
|--------------|----------------------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Distrito Capital / Miranda |
| Ciudad | Caracas - Libertador |
| Urbanización | San Martín |



| Descripción |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Presento este excelente local comercial, situado en el Centro Comercial San Martin, Nivel II, Parroquia San Juan.</p> <p>Tiene 91 m2, consta de planta y mezzanina. el mismo puede ser utilizado como depósito o almacenamiento de Juguetes, mercancía seca, alimentos enlatados, telas, equipos electrónicos o médicos, etc.</p> <p>Este centro comercial, consta de 104 locales, en el que se puede observar que el nivel PB y sótano son prácticamente comerciales, en el nivel II, se encuentran mini fabricas o centros de confección los cuales trabajan a puertas cerradas.</p> <p>Centro Comercial cuenta con buena vigilancia, el ascensor de carga es bastante amplio, y con ascensores para el público.</p> <p>El canon y condiciones de negociación son negociable, igual puede ser dividido el local en dos áreas independientes a juicio del arrendador.</p> |

| Para solicitar más información contacte a: |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Mariela Araque |
| Teléfono: +58-2129597008 / +58-4142267968 |
| Email: maraque@habitat.remax.com.ve / gerencia@habitat.remax.com.ve |
| Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación |

