

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Se Alquila Local comercial Sector Los Olivos calle 69 ? Maracaibo Oeste, Estado Zulia.
Código	234757
Baños	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 300
Precio Bs.	Bs. 10.905

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Caracciolo Parra Pérez



Dimensiones (m2)	
Construcción	60
Terreno	60

### Descripción

Se alquila excelente Local comercial ubicado en la calle 69-A de los Olivos - Maracaibo, Estado Zulia.  
Excelente local Ubicado frente a la Estación de Servicios Los Olivos, antes llamado ?La Delicia Del Queso?, zona oeste de la ciudad, a escasos metros de la Prolongación Circunvalación 2, de fácil acceso al transporte público, cerca de centros comerciales, talleres, venta de auto-repuestos, caucheras, centros residenciales. Totalmente equipado para Mini-Marquet, Charcutería o Carnicería.

#### CARACTERÍSTICAS:

- Area Aprox.: 60 M2
- Piso de granito.
- 1 baño.
- Lámparas especulares,
- Aire Acondicionado tipo Split.
- Mostrador y mesón de trabajo acabado obra limpia con tope de granito vaciado.
- Estantes incluidos.
- Cava cuarto, visicooler.
- Frente comercial de perfiles de aluminio y vidrio
- Santamaría con 4 puntos para candados.
- Acabados de primera
- Estructura en concreto armado y platabanda
- El C.C cuenta con tanque de almacenamiento y sistema hidroneumático.
- Todos los servicios públicos se pagan en condominio.

#### CONDICIONES:

- 2 meses de depósito.

- 1 mes por adelantado.
- 1 mes administrativo.
- 120 \$ contrato.

- Quiere conocerlo? pide una cita sin compromiso a:

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Yuseppe Farruggio

Teléfono: / +58-4146248338

Email: [yfarruggio@plus.remax.com.ve](mailto:yfarruggio@plus.remax.com.ve) / [gerencia@plus.remax.com.ve](mailto:gerencia@plus.remax.com.ve)

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



