

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta . Casa. San Roman. Caracas
Código	235146
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 295.000
Precio Bs.	Bs. 10.723.250

Dimensiones (m2)	
Construcción	554
Terreno	786

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	San Román



Descripción
<p>VENTA. CASA. SAN ROMAN. CARACAS</p> <p>554 m2 de Construcción 786 m2 de Terreno</p> <p>5 Habitaciones + Servicio 4 Baños + Servicio 1 Biblioteca 4 Puestos de Estacionamiento</p> <p>Arquitectura mid century y distribuida en 3 niveles, presentala siguiente disposición:</p> <p>En un primer nivel: amplios salones que sirven de Hall de entrada, sala y comedor principales con terraza, sala para música con acceso al jardín, baño de visita y biblioteca; comedor de diario, cocina integral e independiente, entrada con recibo y estar. En los espacios de trabajo: áreas de lavandería y una habitación de servicio con baño.</p> <p>En un segundo nivel se encuentra el nivel íntimo: amplio family room y áreas de estar, televisión y terraza; 1 habitación</p>

principal con vestier, baño y tenaza, 1 habitación con baño, dos habitaciones con baño y terraza compartidos. Todas las habitaciones con amplios closet.

En un nivel calle: la superficie de estacionamiento, con espacio para dos puestos techados y cerrados y dos puestos al descubierto tienen acceso a la cocina para facilidad de descargue de suministros. El servicio de agua es surtido directamente desde el acueducto público y distribuida al área de jardines para su riego, Posee un tanque de 6.000 litros de capacidad para la disposición y servicio del agua través de un sistema por gravedad a las áreas internas de la quinta.

La funcional arquitectura y sus amplios espacios permiten una adecuada distribución unifamiliar, la construcción de hasta 3 apartamentos independientes o una disposición comercial para el uso de oficinas.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Tatiana Garcia Rivero

Teléfono: / +58-4129960185

Email: tatiana.garcia@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: Torre Kyra, planta mezzanina, local M1, intersección Cuarta Avenida de la urbanización Campo Alegre y la avenida Francisco de Miranda. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



