

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Esplendido Chalet en Venta .Urb. Miranda
Código	235175
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	6
Baños Servicio	1
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 250.000
Precio Bs.	Bs. 9.087.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	500
Terreno	500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Miranda



### Descripción

Espléndida Casa-Chalet ubicada en un pequeño Conjunto Residencial de Dos Casas !! Se encuentra en una zona tranquila, privada con un clima fresco y rodeada de ambientes naturales, es una de las mejores zonas del Municipio Sucre.

Dicha Urbanización con fácil acceso, con seguridad las 24 horas del día, con centro comercial y excelentes locales para cubrir todos los servicios necesarios, parque con caminerías, cancha de fútbol, club privado, iglesia, fácil acceso a vías de comunicación con beneficios esenciales de colegios privados, universidades como la Metropolitana y Santa María, cuenta con asociación de vecinos responsable, organizada y excelentes iniciativas de servicios a la comunidad.

Al ingresar a este precioso Chalet te encuentras en su primera planta una espaciosa sala con una decoración armoniosa con columnas, paredes de piedras e iluminado con una preciosa vista a un amplio y bellissimo jardín, rodeado de palmeras, preciosas jardineras y un pozo de agua que le más aún un acogedor espacio natural. Luego de la sala tenemos un baño social. En otro ambiente el área del comedor con amplitud y comodidad, con la belleza de iluminación natural de ambos lados la del jardín y una amplia terraza descubierta con vista al majestuoso Cerro El Ávila.

Al lado del comedor se encuentra un amplio estudio con su baño privado. La acogedora cocina con gran amplitud esta decorada con un estilo exclusivo, posee desayunador y Pantry-Comedor con un cuarto de despensa.

En el segundo piso nos encontramos un Family room, el dormitorio principal cuenta con vestier, cómodo baño y lo embellece una vista hermosa al ambiente natural, seguido dos Habitaciones cada una con su baño interno siempre está presente la belleza de arquitectura de los amplios techos y espacios abiertos haciendo un ambiente acogedor.

Al ingresar sótano uno tenemos otra área social más íntima, con un ambiente de tasca con su barra de servicio lo que hace un ambiente agradable y familiar, adicional una bodega. Luego el cuarto de servicio con su baño, el área de lavadero con un pequeño Patio semi-techado.

En este mismo nivel se encuentra la salida al estacionamiento con capacidad para tres puestos. Además posee 16 cámaras seguridad, detector de movimientos, sistema eléctrico en la entrada principal, un tanque de agua con capacidad de 39 mil litros de agua. El inmueble en su totalidad tiene acabados modernos, rústicos con materiales de calidad, combinados con caico, cerámica y madera con detalles de categoría en las distintas áreas, con techo doble altura lo que hace esta Casa-Chalet un lugar especial. Cuando la conozcas sentirás la magia de este lugar especial ideal para tu nuevo Hogar !!

Te invito a Conocerla !!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Cristal - María Rosario Gonzalez

Teléfono: +58-2122845157 / +58-4141290270

Email: marujag@vipcristal.remax.com.ve / gerencia@vipcristal.remax.com.ve

Dirección: Avenida Francisco de Miranda, Edificio Parque Cristal, Torre Este, piso 9, oficina 7. Los Palos Grandes. Municipio Chacao. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





