

| Datos del Inmueble      |                                                                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta                                                                                          |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Local Comercial                                                                                |
| <b>Nombre</b>           | LOCAL COMERCIAL A PIE DE CALLE EN C.C. BOULEVARD PORLAMAR, VIA ALTO TRAFICO, ISLA DE MARGARITA |
| <b>Código</b>           | 235514                                                                                         |
| <b>Baños</b>            | 1                                                                                              |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 30.000                                                                                      |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 1.090.500                                                                                  |

| Ubicación           |               |
|---------------------|---------------|
| <b>País</b>         | Venezuela     |
| <b>Estado</b>       | Nueva Esparta |
| <b>Ciudad</b>       | Porlamar      |
| <b>Urbanización</b> | Los Delfines  |



| Dimensiones (m2)    |    |
|---------------------|----|
| <b>Construcción</b> | 84 |
| <b>Terreno</b>      | 84 |

### Descripción

En planta baja a pie de calle, frente a vía principal de alto tráfico, amplio y funcional local en el Centro Comercial BOULEVARD PORLAMAR, ubicado en el Paseo Cultural Ramón Vásquez Brito estratégicamente diagonal a la Av. 4 de Mayo de la ciudad de Porlamar. Por ser de fácil acceso y excelente ubicación, resulta ideal para cualquier actividad comercial. Cuenta con una moderna y bonita infraestructura con baño, pisos de porcelanato, aire acondicionado y buena iluminación natural. Una muy interesante oportunidad de inversión y negocio en la Isla de Margarita

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX 2 Mil - Gloria Abreu

Teléfono: +58-2954163604 / +58-4147863383

Email: gabreu@2milne.remax.com.ve / gerencia@2milne.remax.com.ve

Dirección: Av. Jóvito Villalba, Centro Comercial Paraíso Center Plaza, 1er. piso, Local # 13 y 14. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



