

| Datos del Inmueble |   |
|--------------------|---|
| Inmueble para      | Venta   |
| Tipo de Inmueble   | Casa o TownHouse  |
| Nombre             | CASA COMERCIAL EN VENTA, UBICADA EN LA URB. EL VIÑEDO EN ZONA NETAMENTE COMERCIAL. SON 750 M2 PARA TU NEGOCIO.(750 m2 - Const. 400) |
| Código             | 235706  |
| Habitaciones       | 4   |
| Baños              | 4   |
| Precio Ref.        | \$ 350.000  |
| Precio Bs.         | Bs. 12.722.500  |

| Ubicación    |           |
|--------------|-----------|
| País         | Venezuela |
| Estado       | Carabobo  |
| Ciudad       | Valencia  |
| Urbanización | El Viñado |



| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 400 |

| Descripción  |
|--|
| <p>Casa de Uso Comercial en Venta, Ubicada en la Urbanización El Viñado Calle 139, Detrás de C.C Beverly Center y Justo en la Salida del Estacionamiento de la Farmacia Locatel de la Avenida Carlos Sanda de Valencia. Es una Zona Comercial por Excelencia, en donde se han Desarrollado Diversas Ofertas Comerciales muy Atractivas y Lucrativas, por ser de Alto Trafico, de Fácil Acceso, y un Lugar Específico para estas Actividades, porque la Zona Cuenta con Todos los Servicios Públicos y Privados Requeridos que Aseguran el Éxito, Desarrollo y Prosperidad de los Negocios que Allí se Establecen.</p> <p>Esta Propiedad, tiene con una Ubicación Privilegiada en la Urbanización El Viñado, a pocos metros de dos de las Avenidas más Concurridas de la Ciudad, Cuenta con 750 m2 de Terreno, y Aproximadamente 400 m2 de Construcción. Es un Inmueble con una Excelente Estructura y Bienhechurías en Condiciones Aprovechables, las Cuales Puedes Acondicionar en Función del Modelo de Negocio que Deseas Desarrollar.</p> <p>!!!SIN DUDA, ES UNA EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN!!!</p> |

| Para solicitar más información contacte a:   |
|--|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Alexora Cobos   |
| Teléfono: +58-2418269780 / +58-4144282361  |
| Email: alexoracobos@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve   |
| Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación                         |

