

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	PULILAVADO LA 15A,SECTOR TIERRA NEGRA
Código	235753
Baños	1
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 140.000
Precio Bs.	Bs. 5.089.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Cecilio Acosta



Dimensiones (m2)	
Construcción	487
Terreno	487

Descripción

Características de 13A Autolavado,c.a

? Terreno Propio: ubicado en la Av. 13A con Calle 68 # 13-95, Sector Tierra Negra, tiene una extensión de 487,64 metros cuadrados.

? Contenedor de 40 pies High Cube, medidas: 40 pies de largo por 8 pies de ancho por 9 pies y 6 pulgadas de alto que equivalen a 12.19 metros de largo por 2.44 metros de ancho por 2.89 metros de algo. Este contenedor fue transformado en sala de espera con baño interno, climatizada con un aire de 5 toneladas, internet , televisores, sillas, front de atención, donde se dispensan bebidas y snack para el confort de los clientes, un baño externo y un depósito.

? 8 Canales para vehículos: Cómodos y amplios canales para los servicios de gamuza y servicios especiales.

? Garita de Vigilancia: Ubicada de manera estratégica para tener una visión general del autolavado.

? Cuarto de Bomba: consta de un sistema hidroneumático y bomba de 2hp que sirve mediante un sistema de tubería interno los canales de lavado. Este cuarto tiene la capacidad de tener dos sistemas hidroneumáticos en simultáneo.

? Cuarto de Aire: Consta de un compresor de aire de 4hp para surtir de aire mediante tubería interna los canales de lavado.

? Cerca perimetral: de la calle 68 y la Av. 13A , fabricada de tubería redonda y tubos cuadrados de alto calibre con dos portones de acceso.

? Sistema de cámaras: en todo el perímetro del autolavado.

? Cercado eléctrico: en toda la cerca perimetral del autolavado.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Angel Rendiles

Teléfono: / +58-4146230043

Email: arendiles@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

