

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Casa en el Rosal Sur
Código	237287
Habitaciones	3
Habitaciones Servicio	1
Baños	2
Baños Servicio	1
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 35.000
Precio Bs.	Bs. 1.272.250

Dimensiones (m2)	
Construcción	170
Terreno	240

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	18 de Octubre Pueblo Aparte



### Descripción

Casa en esquina con alto potencial comercial en la Calle 45 de Rosal Sur.

Zona norte a una cuadra de la antigua Macau.

Terreno: 240M2.

Construcción: 170 M2.

Planta baja:

Sala.

Comedor.

Cocina con tope de formica ampliada con una segunda sala.

Segunda área de sala ampliada.

Habitacion de servicio con baño privado en pasillo.

Lavandería.

Pisos de granito.

Patio.

Tres aires tipo split y 1 aire de ventana.

Planta alta:

Habitacion principal con baño privado.

2 habitaciones que comparten un baño en pasillo.

Estar.

Porche en la entrada.

La propiedad tiene:

Cuatro puestos de estacionamiento.

Tanque subterráneo de 15.000 lts con su sistema Hidroneumático y 1 Tanque aéreo de 1.000lts.

Cerco eléctrico operativo.

Precio de Venta:

35.000\$

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Ixora Rojas

Teléfono: /

Email: [irojas@plus.remax.com.ve](mailto:irojas@plus.remax.com.ve) / [gerencia@plus.remax.com.ve](mailto:gerencia@plus.remax.com.ve)

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



