

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	CASA EN VENTA EN EL MARQUES
Código	238428
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 100.000
Precio Bs.	Bs. 3.635.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	388
Terreno	194

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Buena Vista



Descripción

Amplia y luminosa Casa en una ubicación privilegiada del Marqués

Esta atractiva propiedad posee superficie de terreno 194m² y 388m² aproximados de construcción. Cuenta con Cuatro (4) Hab., Cuatro (4) baños y Dos (2) puestos de estacionamiento. Se distribuye en 2 niveles, se encuentra Habitable e Ideal para remodelar a su gusto.

Adicionalmente, la casa tiene Habitación tipo estudio con baño incorporado. Este Inmueble ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan una residencia cómoda y conveniente en la parte alta de El Marqués, a 3 min de la Av. Sanz. Ubicado entre la calle Yaracuy y Terepaima, cerca del Colegio María Santísima.

Al ingresar a la casa, serás recibido por un amplio salón con abundante luz natural. Luego te encuentras el área de comedor que conecta con la amplia cocina, la misma muy equipada y remodelada con tope de granito, posee grandes gabinetes de almacenamiento, hace que cocinar sea un placer.

El inmueble cuenta con una terraza en el nivel superior, donde se puede disfrutar de vistas panorámicas y relajarse. Las Hab. son espaciosas y ofrecen un ambiente tranquilo y acogedor para descansar después de un largo día. Todas las Habitaciones tienen closet. Tres (3) de las Habitaciones comparten Un (1) baño. El dormitorio principal posee el baño incorporado.

Entre las comodidades adicionales se encuentran:

- * Gas directo
- * Tanque de reserva de 10.000lts aproximados
- * Gran Salón de usos múltiples
- * Cuenta con rejas de seguridad

Estas bondades les brindan un estilo de vida conveniente y seguro.

La ubicación es simplemente excepcional, con acceso cercano a plazas, colegios, supermercados, parques, tiendas, restaurantes, transporte público, entre otros. Los nuevos Habitantes de este inmueble disfrutarán de la comodidad de tener todo al alcance de la mano.

En resumen, esta propiedad es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar confortable, espacioso y bien ubicado. ¡No pierdas la oportunidad de convertir esta casa en tu nuevo hogar!

Contacta con nosotros para programar una visita y descubrir todo lo que este maravilloso apartamento tiene para ofrecer.

Precio fijado por el propietario. Sujeto a cambio sin previo aviso.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Geraldine Barrios

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4127059771

Email: geraldinebarrios@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





