

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	VENDE APARTAMENTO CON ESPECTACULAR VISTA AL MAR PARA DISFRUTAR EN FAMILIA EN CONJUNTO RESIDENCIAL EMERALD SUITES.
Código	238591
Habitaciones	2
Baños	2
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 30.000
Precio Bs.	Bs. 1.090.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Tucacas
Urbanización	Silva



Dimensiones (m2)	
Construcción	57

Descripción
<p>VENDE APARTAMENTO CON ESPECTACULAR VISTA AL MAR PARA DISFRUTAR EN FAMILIA EN CONJUNTO RESIDENCIAL EMERALD SUITES.</p> <p>Descripción apartamento: dicho inmueble tiene una superficie aproximada de cincuenta y siete metros cuadrados (57mts<sup>2</sup>), consta de dos (02) habitaciones, la principal con cama matrimonial y vista frontal al mar, la habitación secundaria con una litera en madera, ambas con sus respectivos closets, dos (02) baños, una (1) sala, un (1) comedor, una (1) cocina y una (1) terraza incorporada al salón y cerrada en su fachada, amoblado, acogedora cocina en madera revestida con formica de color blanco, cocina eléctrica con cuatro (04) hornillas, campana, microondas, horno eléctrico, nevera, tope y mesón desayunador construido en granito negro, rodeado de seis (6) sillas color blanco. El techo de la cocina está adornado con molduras de yeso que contiene diez (10) puntos de iluminación directa, dándole un carácter moderno y sofisticado, un área de sala con amplitud suficiente con dos (2) sofás, lámpara de mesa, un (1) mueble multiuso y un (1) televisor pantalla plana, con agradable luz natural controlada por una elegante persiana vertical que permite apreciar una espectacular vista al mar y a las áreas sociales del conjunto.</p> <p>Dicho apartamento esta ubicado en el piso tres (3), con un cómodo acceso ya que el edificio cuenta con servicio de ascensor en funcionamiento. Tiene reja de seguridad para ingresar al inmueble. Pisos en cerámica. Aire acondicionado operativo de tres (3) toneladas para todos los ambientes. Le corresponde un (1) puesto de estacionamiento y un (1) maletero distinguidos con el Nro. 15.</p>

Las áreas sociales están conformadas por una piscina central con mesas, sillas y sombrillas alrededor, también cuenta con un mirador elevado al cual se accede por una pequeña escalera y una puerta con salida directa al mar. Todo el perímetro está protegido con paredes y cerco eléctrico en la parte superior. El conjunto cuenta con planta eléctrica para las áreas comunes del edificio. Fachada en tablilla. Vigilancia privada 24/7. Antigüedad del edificio: 25 años.

El Conjunto Residencial está muy bien ubicado con fácil acceso, ya que se encuentra a escasos metros de la Carretera Nacional Morón Coro y a pocos minutos de la entrada principal de Tucacas en el Municipio José Laurencio Silva del Estado Falcón.

DOCUMENTACIÓN AL DIA.

PRECIO FIJADO POR EL PROPIETARIO

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Jhoagnys Arias

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4127441025

Email: [jarias@costaazul.remax.com.ve](mailto:jarias@costaazul.remax.com.ve) / [gerencia@costaazul.remax.com.ve](mailto:gerencia@costaazul.remax.com.ve)

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



