

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Industrial y Galpón
<b>Nombre</b>	En venta. Local en la Avenida 4 de Mayo, Isla de Margarita
<b>Código</b>	238732
<b>Baños</b>	4
<b>Precio Ref.</b>	\$ 280.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 10.178.000

Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	1340
<b>Terreno</b>	1340

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Nueva Esparta (Isla de Margarita)
<b>Ciudad</b>	Porlamar
<b>Urbanización</b>	La Arboleda



### Descripción

El local se encuentra ubicado en la concurrida Avenida 4 de Mayo, en la hermosa Isla de Margarita. Con una extensión de 1340 metros cuadrados, este espacioso local ofrece un amplio espacio para diversas actividades comerciales.

Al ingresar al local, se encuentra un área de recepción, que da la bienvenida a visitantes y clientes. El espacio principal se distribuye de manera estratégica para aprovechar al máximo la amplitud del local, permitiendo la creación de distintos ambientes para la exhibición de productos o la prestación de servicios.

En cuanto a los baños, el local cuenta con 4 baños, distribuidos de manera conveniente para atender a visitantes y empleados por igual. La ubicación estratégica en la Avenida 4 de Mayo brinda una gran visibilidad y acceso conveniente para clientes y transeúntes. Además, la zona es conocida por su afluencia constante de personas, lo que representa una excelente oportunidad para el desarrollo de actividades comerciales.

En resumen, este local en la Avenida 4 de Mayo en la Isla de Margarita ofrece un amplio espacio con un diseño moderno, ideal para emprender distintos tipos de negocios. Su ubicación privilegiada y sus instalaciones lo convierten en una opción atractiva para aquellos que buscan un espacio comercial versátil y funcional.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX 2 Mil - Luis Rahamut

Teléfono: +58-2954163604 / +58-4142416644

Email: lrahamut@2milne.remax.com.ve / gerencia@2milne.remax.com.ve

Dirección: Av. Jovito Villalba, Centro Comercial Paraíso Center Plaza, 1er. piso, Local # 13 y 14. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





