

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Townhouse con circuito cerrado en San Diego, Conj Res El Lirial
Código	239303
Habitaciones	3
Baños	3
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 40.000
Precio Bs.	Bs. 1.454.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	San Diego
Urbanización	San Diego



Dimensiones (m2)	
Construcción	109
Terreno	130

Descripción

En San Diego, sector los Tamarindos, se encuentra el Conjunto de esta propiedad que hoy te estoy presentando. Esta zona tiene la particularidad de contar con mucha tranquilidad, lo que no limita la cercanía de los centros educativos, comerciales y recreativas, sin dejar de menos el excelente acceso para autopista y avenidas principales.

El conjunto posee además una buena seguridad en la zona por estar discreto con respecto a la avenida principal, además de la excelente privacidad, lo que lo convierte en una buena opción para quienes buscan un lugar tranquilo para establecerse,

*** FRENTE DE LA CASA CONTIENE:**

- Estacionamiento de 2 puestos techo machimbrado
- Tanque de agua subterráneo 10.000Lts con sistema hidroneumático
- Brekera principal con protectores de voltaje para toda la casa
- Cuarto de herramientas
- Entrada principal con doble puerta, puerta metálica multilock y puerta de madera

*** PISO 1 CONTIENE:**

- 1 Sala comedor, 2 closet decorativo con luces multicolor y adornos
- 1 Smart TV 46" con altavoces JBL
- 4 Camaras de seguridad inalámbrica con su DVR respaldo de vídeos en tiempo real y monitor Samsung
- Servicio de internet Fibra Óptica Netuno con modem y router TP-LINK MESH alcance para toda la casa
- División con puerta plegable de lujo sala comedor a sala entretenimiento
- 1 Sala entretenimiento, 1 closet decorativo con luces multicolor y adornos
- 1 Smart TV 55" con altavoces JBL
- 1 Aire acondicionado split 18000BTU
- 1 Cocina con gavetas de madera, estufa nueva de 6 hornillas, meson con tope de porcelanato y gavetas
- División Drywall con puerta plegable de lujo en la cocina
- 1 medio baño.
- 1 Cuarto de lavandería con batea y patio

* PISO 2 CONTIENE:

- 1 Cuarto principal, closet de madera con luces decorativas, closet para maletas, baño con ducha, aire acondicionado split 12000BTU
- 2 cuartos con closet empotradas de madera, cada cuarto tiene aire acondicionado split 12000BTU
- 1 baño con ducha

PATIO DE PISO 2 CONTIENE:

- 4 compresores de aires acondicionados con su protector y techo

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Maria Luisa Escalona

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4244220707

Email: ml.escalona@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



