

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Alquiler Galpón San Joaquín (21.095 Metros)
Código	239896
Baños	6
Estacionamiento	7
Precio Ref.	\$ 2.200
Precio Bs.	Bs. 79.970

Dimensiones (m2)	
Construcción	4000
Terreno	21095

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	San Joaquín
Urbanización	El Carmen



### Descripción

En alquiler Galpón abierto ubicado en San Joaquín, a pocos metros de la carretera nacional.

Terreno: 21.095 m2

Naves: 3.600 m2 (Dos Naves contiguas de 90 m. x 20 m. cada una).

Perímetro completamente cercado con muro de bloques de 7 metros de altura.

Tanque de agua aéreo y subterráneo

Suministro de agua a través de acueducto comunitario.

Electricidad Trifásica

Cuenta con un acceso peatonal y un acceso vehicular con su respectivo portón

Piso en Losa de concreto

2 Puente Grúa de 5 Toneladas (no operativos, requieren revisión y/o mantenimiento)

2 Puente Grúa de 10 Toneladas (no operativos, requieren revisión y/o mantenimiento)

Edificio de Oficinas

Garita para vigilancia

Área de comedor

Depósitos

Baños

2 Naves de Galpón Abierto (techados)

La zona cuenta con todos los servicios de infraestructura normales, tales como acueducto, cloacas, drenajes, servicio eléctrico, servicio telefónico, gas, aseo urbano, iluminación vial y transporte público a pocas cuadras.

Vialidad y acceso en buen estado.

Ubicación a pocos metros de la carretera nacional Guacara - San Joaquín; y a la Autopista Regional del Centro

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Anthony Marquez

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4244338703

Email: amarquez@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





