



| Datos del Inmueble |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Inmueble para      | Venta                     |
| Tipo de Inmueble   | Apartamento               |
|                    | PENTHOUSE EN VENTA EN     |
|                    | RES. 2014, 351M2 EN CALLE |
| Nombre             | LOS PINOS EN MAÑONGO      |
|                    | VALENCIA CALLEJÓN         |
|                    | PIEDRA PINTADA            |
| Código             | 240748                    |
| Habitaciones       | 3                         |
| Baños              | 5                         |
| Estacionamiento    | 1                         |
| Precio Ref.        | \$ 100.000                |
| Precio Bs.         | Bs. 3.635.000             |

| Ubicación    |              |  |
|--------------|--------------|--|
| País         | Venezuela    |  |
| Estado       | Carabobo     |  |
| Ciudad       | Valencia     |  |
| Urbanización | Trigal Norte |  |



| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 351 |

## Descripción

Haz realidad el sueño de un apartamento con la comodidad de una casa, y complementa este sueño con este plus: el disfrute de una casa club en casa para el disfrute de la familia y/o compartir con amigos.

Te gustaría conocerlo...

Es un amplio Pent House en venta en Valencia, Carabobo, Venezuela.

¿DONDE? Ubicado en Urb. Piedra Pintada en Valencia. Zona de rápido acceso a la autopista Regional del Centro y principales vías de la ciudad.

Muy cerca cuenta Panadería, supermercado, locales comerciales de comida rápida y comercio en general, centros comerciales (Sambil-Via Véneto) e institutos educativos de primaria, secundaria y universitaria.

¿Cuantos M2? 351m2 de amplio confort distribuidos en 2 plantas (Duplex):

# PLANTA BAJA:

Habitación Principal con baño, 2 Vestier y A/A tipo Split ,

Habitación auxiliar con baño privado, closet y A/A

Estudio (puede convertirse en habitación)

1 baño de visita.

Cocina moderna (remodelada) con horno y tope de granito

Amplio salón comedor con una vista espectacular de los más hermosos atardeceres de Valencia

Ascensor privado directo al apartamento y ascensor público auxiliar con acceso por la cocina.

## PLANTA ALTA:





Amplia habitación con baño privado

baño social

Sala de estar con amplio y hermoso Bar

Amplia terraza con parrillera y espectacular vista de 180°

Suelos revestidos en madera, cerámica italiana y cocina en porcelanato

Tuberías de aguas nuevas en todo el apartamento.

## ÁREAS COMUNES SOCIALES:

1 hectárea de áreas verdes donde encuentras caminerías, gimnasio, sauna, piscina sem-iolímpica (25mts), piscina para niños, cancha múltiple, cancha de tenis, parque infantil y salón de fiestas.

## **BONDADES DEL CONJUNTO:**

Pozo propio de agua profundo, planta eléctrica en áreas comunes, Vigilancia privada 24hs y circuito cerrado con cámaras en todo el conjunto.

Sistema de intercomunicador para llamadas internas con apartamentos, administración y área de piscina.

#### -PAPELES LISTOS PARA NEGOCIAR

Que esperas invierte en el futuro de tú familia con este espetacular inmueble!

## Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Surmira García

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4244085665

Email: surmira@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado

Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación















































