

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	GALPON INDUSTRIAL EN VENTA - LOS JARALES, San Diego.
Código	241217
Baños	3
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 750.000
Precio Bs.	Bs. 27.262.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	1275
Terreno	1280

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	San Diego
Urbanización	Los Magallanes



Descripción
<p>Magnífico galpón en venta en San Diego, súper cerca de la Av Don Julio Centeno, en el Complejo Industrial Los Jarales . Esta propiedad tiene características únicas, son 2 galpones en uno, metraje total de 1.280 M2 de terreno.</p> <p>Amplitud, Seguridad, Excelente ubicación y robusta edificación son algunas de las características de este inmueble. El galpón tiene una ALTURA en su punto más bajo de 7 mt y en su punto mas alto 9.3 mt, con gran espacio para maniobra, almacenamiento, producción o procesos industriales. Dispone de 2 mezaninas con gran Funcionalidad y versatilidad, 2 oficinas, área de recepción, 2 salas de baños damas y caballeros, adicional de otro sanitario en la recepción. 2 portones metálicos de 5 Mt, de extremo a extremo para entrada y salida de camiones.</p> <p>PAREDES de bloques de concreto, TECHO de laminas de acero climatizadas, Losa mixta maciza en la mezanina. Área de estacionamiento interno con capacidad para 10 vehículos, TANQUE subterráneo con capacidad de 30.000 litros aproximadamente , sin problemas de agua, con su respectiva bomba de 7.5 HP.</p> <p>INSTALACIONES ELECTRICAS: Alta y Baja tensión, corriente trifásica, tablero principal de distribución y otro secundario, todo el cableado por tuberías. Cerco perimetral de la zona frontal con media pared y rejas.</p>

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Anggi Zerpa
Teléfono: +58-2418239522 / +58-4144122129
Email: anggizerpa@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



