

| Datos del Inmueble | |
|-----------------------|--|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Casa o TownHouse |
| Nombre | Confort, amplitud y funcionalidad, CASA EN COLINAS DE PLAYA EL ÁNGEL |
| Código | 241410 |
| Habitaciones | 3 |
| Habitaciones Servicio | 1 |
| Baños | 3 |
| Baños Servicio | 1 |
| Estacionamiento | 2 |
| Precio Ref. | \$ 140.000 |
| Precio Bs. | Bs. 5.089.000 |

| Ubicación | |
|--------------|-----------------------------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Nueva Esparta (Isla de Margarita) |
| Ciudad | Pampatar |
| Urbanización | Playa Moreno |



| Dimensiones (m2) | |
|------------------|-----|
| Construcción | 285 |
| Terreno | 640 |

Descripción

Oportunidad Única: Casa en Colinas de Playa el Ángel

Si estás en la búsqueda de una vivienda que combine confort, amplitud y funcionalidad, esta casa en Colinas de Playa el Ángel es la opción ideal.

Con un área de construcción de 285 metros cuadrados sobre un terreno de 640 metros cuadrados, esta propiedad ofrece un espacio generoso y bien distribuido para satisfacer todas tus necesidades y las de tu familia.

La casa cuenta con tres habitaciones, cada una equipada con su propio baño y vestidor, proporcionando privacidad y comodidad. La habitación principal se encuentra en la planta baja, lo que facilita el acceso y añade un toque de practicidad. Además, la propiedad dispone de una sala de televisión y un comedor, perfectos para reuniones familiares y momentos de esparcimiento. La cocina, con salida al lavadero, está diseñada para ser funcional y práctica, incluyendo una habitación y baño de servicio en esta área.

Para aquellos que disfrutan del aire libre, la sala tiene acceso directo a una terraza y un jardín donde se encuentra una habitación y baño de huéspedes, ideal para recibir visitas.

La casa también incluye un baño de visitas, un depósito con hidroneumático y un tanque de agua de 25.000 litros, garantizando un suministro constante de agua.

Además, cuenta con un área de oficina (anexo) y un amplio espacio de estacionamiento. Todo esto por un precio competitivo de 140.000 dólares, haciendo de esta una inversión valiosa en una de las zonas más codiciadas.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar que ofrece todo lo que necesitas para una vida cómoda y tranquila.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Arena - Karina Alu

Teléfono: +58-2952672537 / +58-4165383841

Email: karinaa@arena.remax.com.ve / gerencia@arena.remax.com.ve

Dirección: C.C. Rattan Plaza, Nivel Mezzanina, Oficina M-04. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



