

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Casa en Venta en San Bernardino para remodelar en urbanización privada - Excelente Oportunidad
Código	241486
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	2
Baños Servicio	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 95.000
Precio Bs.	Bs. 3.453.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	Clavelitos



Dimensiones (m2)	
Construcción	218
Terreno	421

Descripción
<p>¡Excelente oportunidad!</p> <p>Venta de Casa en San Bernardino para remodelar, en urbanización privada, con clima de montaña, vegetación y vista hacia el majestuoso Ávila.</p> <p>421 mts2 de terreno donde 218 mts2 son de construcción. A continuación se detalla distribución:</p> <p>Planta baja: jardín de entrada, sala/comedor, sala de estar, sala de área social ( bar/ recreación), baño de visita, cocina, área de lavado, habitación y baño de servicio.</p> <p>Esta propiedad cuenta con un área de terreno de 203 mts2, presenta características únicas que la convierten en una opción ideal para quienes buscan un hogar espacioso, en contacto con la naturaleza y con la posibilidad de disfrutar de un amplio terreno para diversos fines (para los amantes de los cultivos, expansión de la vivienda, alojamiento para mascotas).</p> <p>En la segunda planta se encuentra: amplia habitación principal con baño, estar y closet, tres (3) habitaciones y un (1) baño que comparten las habitaciones.</p> <p>Cuenta con estacionamiento con capacidad para dos (2) carros, así como también la posibilidad de estacionar</p>

frente a la casa, ya que es una calle tranquila y cerrada, con vigilancia privada permanente.

El suministro de agua es martes, jueves y fines de semana, adicionalmente la propiedad tiene dos (2) tanques de agua (5.000 y 1.000 litros).

Servicio de gas directo, corriente 220 y 110, CANTV activo

¡Anímate! Tu futuro te espera en tu nuevo hogar.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Ana Maria Barzola

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4166110075

Email: [abarzola@vip.remax.com.ve](mailto:abarzola@vip.remax.com.ve) / [gerencia@vip.remax.com.ve](mailto:gerencia@vip.remax.com.ve)

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



