

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	EN VENTA GALPON EN LA ZONA INDUSTRIAL DE PARAMILLO
Código	242592
Baños	5
Precio Ref.	\$ 700.000
Precio Bs.	Bs. 25.445.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Táchira
Ciudad	San Cristóbal
Urbanización	Barrio San Carlos

Dimensiones (m2)	
Construcción	800
Terreno	1200



Descripción
Galpon Zona Industrial de Paramillo
Extensión total de terreno 1.200 Mts2
Metraje de la nave 800 Mts2
1. Fachada:
Casilla de vigilancia con su Baño
Hidroneumatico de 80 Galones
Bomba de agua de 7.5 Hp
Tanque subterráneo de 10.000L (uso propio)
Tanque subterráneo de 24.000L (bomberos)
3 transformadores de Luz propios
Sistema de seguridad completo cámaras, sensores de movimiento e incendio.
2. Recepción:
Puesto de trabajo para secretaria con mobiliario completo
Aire acondicionado de 24.000BTU
2 Baños comunes
3. Sala de juntas:
Mesa de trabajo con 8 puestos disponibles
Aire acondicionado de 24.000BTU
1 Tv de 40"
4. Cocina:
Mobiliario de 14 gabinetes en Madera

Tope de Granito
Cocina de tope de 4 hornillas
Comedor de 6 puestos
Juego de recibo
Aire de 24.000BTU
5. Área Administrativa:
6 puestos de trabajo con su respectivo mobiliario completo.
Aire de 36.000BTU
2 Baños comunes
7. Oficina Principal:
Escritorio de lujo con su respectivo mobiliario
Mesa de trabajo de 4 puestos
Nevera Ejecutiva
Aire de 24.000BTU
Baño privado
8. Nave:
800 Mts² de Terreno
Techo de cúpula de Policarbonato Fresh - Cor
Conexiones de 110 y 220 a lo largo de la nave
Piso vaciado en doble Malla con 15Cm de concreto con acabados lisos
Drenajes por ambos lados de la nave por todo lo largo
1 Baño común
1 lavadero
9. Depositos:
Dos depósitos en la parte posterior del galpon
1 lavadero
INVERSION: \$ 700.000

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Nobel - Víctor Ramón Mendoza Maldonado

Teléfono: +58-2763533794 / +58-4147044523

Email: victormendoza@nobel.remax.com.ve / gerencia@nobel.remax.com.ve

Dirección: Calle 9 entre Carreras 21 y 22, Casa N° 21-16, Sector Barrio Obrero. San Cristóbal. Estado Táchira. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



