

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	SE VENDE CASA EN URB. LOS NOGALES, SECTOR JUANICO.
Código	242952
Habitaciones	3
Baños	3
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 40.000
Precio Bs.	Bs. 1.454.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Monagas
Ciudad	Maturín
Urbanización	Juanico



Dimensiones (m2)	
Construcción	133
Terreno	242

### Descripción

Se Vende Casa en Urb. Los Nogales, Juanico.

Esta propiedad cuenta con una parcela de 242 m<sup>2</sup> y 133 m<sup>2</sup> de construcción, distribuidos en: sala-comedor, cocina, 3 habitaciones (habitación ppal. con baño privado y vestier), 3 baños, área de lavado y dos puestos de estacionamiento.

Cocina con tope de granito y desayunador, queda equipada con estufa a gas, horno dual y campana. Tiene sus divisiones para los gabinetes y solo falta colocar las puertas.

Esta propiedad destaca por su amplitud, buena distribución y excelente estado de conservación. Pisos revestidos en porcelanato, techo de machihembrado en perfecto estado, amplio patio con piso de terracota y bonitos jardines.

Urbanismo privado de solo 42 casas, cuenta con hermosa área social y churuata, puestos para visitantes, vigilancia privada, portón eléctrico con sistema GSM, pozo de agua propio adicional al sistema de agua común y también cuenta con un generador eléctrico de respaldo que alimenta todo el urbanismo incluyendo cada una de las casas.

Libre de hipoteca y lista para firmar en Registro.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Ápice - Erich Caldera

Teléfono: +58-2913177439 / +58-4249744309

Email: [erichcaldera@apice.remax.com.ve](mailto:erichcaldera@apice.remax.com.ve) / [gerencia@apice.remax.com.ve](mailto:gerencia@apice.remax.com.ve)

Dirección: Av. Alirio Ugarte Pelayo, Centro Comercial Terrazas del Norte I, Nivel I, Local 33, Sector Tipuro. Maturín. Estado Monagas. Venezuela

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



