

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	Terreno Residencial en Rafael Urdaneta Valencia
Código	243228
Precio Ref.	\$ 315.000
Precio Bs.	Bs. 11.450.250

Dimensiones (m2)	
Terreno	39493

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	



Descripción

TERRENO RESIDENCIAL EN VENTA, VALLE ENCANTADO, EL RECREO

REF: 315.000

COD: 243228

En venta Terreno Residencial, 3 Hectáreas (30.493,02m²), propiedad privada, se vende completo o por lotes de 10.000m², cuenta con topografía plana, y se ubica dentro del Urbanismo Valle Encantado Calicanto, rodeado de Urbanizaciones privadas, su uso residencial multiuso, y su dimensión permite zona de deporte, recreación, esparcimiento

Situado en la Parroquia Rafael Urdaneta, Municipio Valencia del Estado Carabobo. Sector Calicanto-El Recreo. Urbanismo Valle Encantado, punto de referencia: Antes de llegar a Flor Amarilla.

Su ubicación es estratégica, muy cerca de la ciudad y centros comerciales de importancia, Alcaldía de Valencia, Aeropuerto Internacional Arturo Michelena, Zona Industrial El Recreo, además es una zona muy fresca, tranquila y segura, rodeada de urbanizaciones privadas.

Puede considerarse la zona de expansión y mayor proyección residencial y comercial del Sur de la Ciudad de Valencia.

SERVICIOS: Están en linderos y con su factibilidad: ?Electricidad?(Corpoelec) Agua blancas y cloacas?(Hidrocentro).

DOCUMENTACIÓN: ?Título de propiedad privada, planos con coordenadas U.T.M, Estudio de suelo, Estudio de

Impacto Ambiental, Cedula Catastral.

Nota IMPORTANTE: El Terreno cuenta con un ANTEPROYECTO APROBADO POR LA ALCALDÍA DE VALENCIA

NOTA: (Se vende sólo o con proyecto, estudios y permisos)

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Amelia Ballestas

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144090912

Email: aballestas@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

