

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local en Alquiler La Ceiba a pasos de La Av Bolivar Norte
Código	244076
Baños	1
Precio Ref.	\$ 650
Precio Bs.	Bs. 23.628

Dimensiones (m2)	
Construcción	120
Terreno	72

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	San José



### Descripción

REF: 650

COD: 244076

En Alquiler Local comercial de 2 niveles , ubicado en punto estratégico , a tan sólo media cuadra de la Avenida Bolívar Norte de Valencia, calle La Ceiba.

Edificado en un terreno de 72m<sup>2</sup>; el Local consta de 100m<sup>2</sup> de construcción y 12m<sup>2</sup> de área de patio donde se ubica tanque cilíndrico de agua de 550ml con bomba de presión de 1HP

En su 1er nivel posee 60m<sup>2</sup> , baño, fachada de vidrio templado de seguridad protegido con santa María enrollable , luminarias , y tuberías para la instalacion de aire acondicionado . Escaleras de láminas estriadas que conducen a la Mezzanina, la cual posee 40m<sup>2</sup> con baño también , para un total de 2 baños en el local .

Los pisos de este local son en granito, el ancho del mismo es de 6 metros lineales , cuenta con 2 puestos de estacionamiento frente al local.

Cercano a la principal avenida comercial de Valencia, su proximidad a ella lo hace atractivo, visible a los clientes , con alto tránsito vehicular y peatonal y cómodo para el despacho de los proveedores , el entorno es el principal atractivo y cualidad diferenciadora de éste inmueble comercial , adicional a sus espacios versátiles, para que empieces a operar tu negocio.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Amelia Ballestas

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144090912

Email: aballestas@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



