

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Venta Edificio Comercial En El Peñón
Código	244655
Baños	4
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 100.000
Precio Bs.	Bs. 3.635.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Sucre
Ciudad	Cumaná
Urbanización	El Peñón

Dimensiones (m2)	
Construcción	800
Terreno	437



### Descripción

Venta Edificio Comercial en El Peñón.

En zona tranquila de la ciudad, de fácil acceso, a la vista de todo el que sale y entra a la ciudad tomando la carretera nacional Cumaná -Carupano, se construyo este Edificio con locales comerciales, apartamento, oficinas, depósitos, salón de exhibiciones. 437, 50 metros cuadrados de terreno 800 metros cuadrados de construcción incluyendo planta baja, mezzanina y piso 1 Posee línea telefónica, cerco eléctrico, punto para cámaras de seguridad, luz 220, puertas y rejas de seguridad, tuberías nuevas, ventanas de seguridad.

Descripción Planta baja, construcción 437,50 metros cuadrados - Salón de exhibición y venta - Recepción con sus divisiones para cajeros. - Oficina Administrativa con baño, puerta de madera. - División para deposito. - Escalera visible para subir al área de mezzanina. - Puerta de seguridad para subir hacia el apartamento. Parte de atrás - Almacén de deposito, con divisiones techados y santamaria. - Entrada de vehículos. - Capacidad para 3 camiones - Baño común con todos sus accesorios . - Escalera común para ir hacia la parte de arriba. Mezzanina, con piso de terracota - Área de exhibición, aproximadamente de 90 metros cuadrados - Apartamento aproximadamente de 120 metros cuadrados, distribuido en 3 habitaciones con áreas de closet, 2 baños (incluyendo el de la habitación principal, área de lavado, cocina cómoda y amplia (con gabinetes de madera, desayunador con tope de marmol, paredes de cerámica). Puertas de madera. - Área de deposito techado con sus divisiones y pasamanos de hierro. - Oficina 60 metros cuadrados con baño, piso de porcelanato, paredes grafiadas, ventanas panorámicas con vista hacia el almacén. Primer piso o Tercer nivel. - Salón de deposito , aproximadamente de 200 metros cuadrados, con piso de terracota, puerta de seguridad. Vista hacia la Avenida, cercado en su totalidad, entrada de camiones. Estacionamiento de particular al frente para la entrada comercial. Invierte inteligente.

Contacte a su Asesor Inmobiliario de confianza.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Destiny - Hidemarys Malavé

Teléfono: +58-2934312177 / +58-4148202063

Email: hidemarysmalave@destiny.remax.com.ve / gerencia@destiny.remax.com.ve

Dirección: Centro Profesional El Caserío, Planta Baja, PB-6, Avenida Santa Rosa. Cumaná. Estado Sucre. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



