

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	SE VENDE EDIFICIO CON LOCALES COMERCIALES EN LA AVENIDA ROOSVELT LIBERTADOR
Código	244981
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 550.000
Precio Bs.	Bs. 19.992.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Capital District
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	Los Rosales



Dimensiones (m2)	
Construcción	390
Terreno	390

Descripción

Edificio y Locales Comerciales, de reciente data, ubicado a una (1) cuadra de La Avenida Victoria. Zona de alto tránsito, el cual cuenta a su alrededor con una gran gama de comercios y ventas de Repuestos. Zona Residencial Comercial, con Panaderías, Bodegones, Comercio, Peluquerías. Ideal para cualquier tipo de negocio.

El inmueble antes descrito, está constituido por Planta Baja: dos (2) locales comerciales que forman parte del edificio ?ENMANUEL?. con una superficie de 390 m2, distribuidos así: un (1) deposito, dos (2) baños, una (1) cocina Kitchenette, Una habitación, Oficina con Aire Acondicionado y un garaje para 3 vehículos, luz trifásica.

Piso Dos (2): cuenta con Salón de usos múltiples, cuarto deposito, apartamento de dos (2) habitaciones, dos (2) baños, cocina empotrada, Sala, Comedor, área de oficinas y Balcón, Existe espacio para instalar Ascensor de Carga que permita llegar hasta el 3er. piso.

Piso Tres (3): todos los arranques y puntos de servicios para terminar de desarrollar la planta a su gusto, Tanque subterráneo de 14 mil litros de agua con todo su sistema de distribución para el edificio.

El Local Comercial esta actualizado, con excelente distribución. Por su ubicación tiene acceso a Carga y descarga de mercancía. Este Local Comercial está destinado para la instalación de comercios en general, oficinas, servicios de cualquier índole o cualquier otra actividad lícita reductible permitida por la ley. Excelente zona de La avenida ROOSVELT, con acceso a las diferentes Avenidas de la Parroquia Santa Rosalía.

PRECIO SUGERIDO POR EL PROPIETARIO

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - Janeth Prato Rincon

Teléfono: +58-2127940275 / +58-4147180425

Email: jprato@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



