

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Acogedor APARTAMENTO EN cumbres de momboy, VALERA
Código	245103
Habitaciones	3
Baños	3
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 62.000
Precio Bs.	Bs. 2.253.700

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Trujillo
Ciudad	Valera
Urbanización	Juan Ignacio Montilla



Dimensiones (m2)	
Construcción	124

Descripción

Edificio 7 que forma parte del "CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBRES DE MOMBOY" SEGUNDA ETAPA, conformado por siete (7) Edificios, de los cuales cinco (05) Edificios conforman la primera etapa distinguidos como Edificio N° 1, Edificio N° 2, Edificio N° 3, Edificio N° 5, Edificio N° 6, y dos (2) Edificios conforman la segunda etapa distinguidos como Edificio N° 7, Edificio N° 4, de los cuales solo éste último, es decir, Edificio N° 4 se encuentra en construcción, todos los demás se encuentran totalmente construidos y con sus respectivos permisos de habitabilidad. La totalidad de los edificios mencionados que forman parte del Conjunto Residencial Cumbres del Momboy están construidos sobre un lote de terreno con un área aproximadamente de CATORCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y OCHO. Superficie Construida: 124 mts (verificar Doc y F Catastral) tiene una superficie aproximada de OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON TRECE DECIMETROS CUADRADOS (85,13 M*), más un área adicional por el lindero este del apartamento de aproximadamente Treinta y ocho metros cuadrados con cuarenta y nueve decímetros cuadrados, (38.49 M2), la cual fue techada e integrada completamente al área del apartamento con recursos propios de mi representada y conforme a lo establecido en el documento de Condominio respectivo y el reglamento previsto para el cerramiento de esa área. Consta de las siguientes dependencias: sala-comedor, cocina, lavandero, 3 habitaciones, dos puestos de estacionamiento. Habitaciones: 3 Áreas Verdes/Terraza: Salas: 1 principal y un familiar room Baños: 3baños Estacionamiento: capacidad para 2 vehículos Área de Lavandería: 1/2 Transporte público cercano:

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Nexus - Gabriela Andara Nelo

Teléfono: +58-2712310115 / +58-4149795884

Email: gabrielaandara@nexus.remax.com.ve / gerencia@nexus.remax.com.ve

Dirección: Avenida 5 Las Acacias, Casa Quinta N° 23 (19 -113), Juan Ignacio Montilla. Valera. Estado Trujillo.

Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

