

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	EN VENTA PARCELA UBICADA EN GUAYABITA, TURMERO EDO. ARAGUA
Código	245324
Precio Ref.	\$ 1.000.000
Precio Bs.	Bs. 36.350.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	10000
Terreno	60000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Aragua
Ciudad	Turmero
Urbanización	Mariño



Descripción

PARCELA EN VENTA UBICADA EN GUAYABITA, TURMERO EDO. ARAGUA :

CUENTA CON 6 HECTAREAS

CAPACIDAD INSTALADA DE PLANTA DE ALIMENTO:

PARCELA 19 GUAYABITA. ZONA LAS 4 PARCELAS

Parcela en Venta en Guayabita, Turmero, Edo. Aragua

Ubicada en la mejor zona agropecuaria del estado Aragua, esta parcela es ideal para granjas avícolas, porcinas o ganaderas. La propiedad incluye:

- Superficie: 6,495 hectáreas
- Capacidad instalada de planta de alimento:
- Molino, mezcladora y transportadores para producir 3,000 kg de alimento por hora.
- Corrales de ganado:
- Capacidad para 150 animales en la parcela 19.
- Maquinaria:
- Tractor John Deere 75 HP, año 2012.
- Tractor Ford 47 HP, año 1985.
- Plantas eléctricas:
- Planta de 40 KVA en funcionamiento.
- Planta de 15 KVA (no instalada).

Sistema de agua:

- Bomba de agua de 20 HP de 4 pulgadas.
- Pozo profundo de 80 metros con nivel de agua a 15 metros.

Sistema de riego:

- Instalado en toda la parcela para riego por aspersión.
- Mangueras de material virgen de 4" y 3", con conexiones y llaves.
- Riego operativo de 50,000 litros/hora por aspersión.

Lagunas de oxidación:

- Tres lagunas.

Infraestructura de galpones:

- Vigas de 12 metros x 8 cm en doble T.
- Tubos estructurados de 3" x 1/2" con calibre de 1 a 1.5.
- Techo con láminas de aluminio de 0.4 y 0.7 de espesor.

Otros:

- Romana para 60 toneladas.

Esta parcela ofrece todas las facilidades necesarias para desarrollar una operación agropecuaria eficiente y productiva.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Target - Marilyn Rodriguez

Teléfono: +58-4243551209 / +58-4122187289

Email: marilyn@target.remax.com.ve / gerencia@target.remax.com.ve

Dirección: Torre Árabica, oficina 4-5, piso 4, Avenida Principal La Arboleda. Maracay. Estado Aragua. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



